

Số: 30/2021/NQ-HĐND

Bình Định, ngày 11 tháng 12 năm 2021

NGHỊ QUYẾT

**Sửa đổi, bổ sung Bảng giá các loại đất định kỳ 05 năm
(năm 2020 - 2024) trên địa bàn tỉnh Bình Định**

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH BÌNH ĐỊNH
KHÓA XIII KỲ HỌP THỨ 4**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật ngày 22 tháng 6 năm 2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật ngày 18 tháng 6 năm 2020;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ Quy định chi tiết hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ Quy định về giá đất;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 96/2019/NĐ-CP ngày 19 tháng 12 năm 2019 của Chính phủ Quy định về khung giá đất;

Căn cứ Thông tư số 36/2014/TT-BTNMT ngày 30 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết phương pháp định giá đất; xây dựng, điều chỉnh bảng giá đất; định giá đất cụ thể và tư vấn xác định giá đất;

Xét Tờ trình số 134/TTr-UBND ngày 29 tháng 11 năm 2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh về sửa đổi, bổ sung Bảng giá các loại đất định kỳ 5 năm (2020 - 2024) trên địa bàn tỉnh Bình Định; Báo cáo thẩm tra số 107/BC-KTNS ngày 02 tháng 12 năm 2021 của Ban Kinh tế - Ngân sách Hội đồng nhân dân tỉnh; ý kiến thảo luận của đại biểu Hội đồng nhân dân tại kỳ họp.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Sửa đổi, bổ sung Bảng giá các loại đất định kỳ 05 năm (năm 2020 - 2024) trên địa bàn tỉnh Bình Định được ban hành kèm theo Nghị quyết số 47/2019/NQ-HĐND ngày 13 tháng 12 năm 2019 và Nghị quyết số 22/2020/NQ-HĐND ngày 06 tháng 12 năm 2020 của Hội đồng nhân dân tỉnh. Cụ thể như sau:

1. Sửa đổi, bổ sung giá đất ở tại thị trấn và ven trục đường giao thông các huyện (Bảng giá số 8).
2. Sửa đổi, bổ sung giá đất ở tại phường và ven trục đường giao thông thị xã An Nhơn (Bảng giá số 9).
3. Sửa đổi, bổ sung giá đất ở tại phường và ven trục đường giao thông thị xã Hoài Nhơn (Bảng giá số 9a).
4. Sửa đổi, bổ sung giá đất ở tại thành phố Quy Nhơn (Bảng giá số 10)
5. Bổ sung giá đất ở tại Khu kinh tế Nhơn Hội (Bảng giá số 10a)
6. Sửa đổi, bổ sung giá đất và giá mặt nước sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp (Bảng giá số 11)

(Có phụ lục Chi tiết tại các Bảng giá đất kèm theo)

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Ủy ban nhân dân tỉnh có trách nhiệm tổ chức triển khai thực hiện Nghị quyết.
2. Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh, các Ban của Hội đồng nhân dân tỉnh, Tổ đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh và đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh kiểm tra, giám sát việc thực hiện Nghị quyết.

Điều 3. Hiệu lực thi hành

1. Nghị quyết này sửa đổi, bổ sung Bảng giá các loại đất định kỳ 05 năm (năm 2020 - 2024) trên địa bàn tỉnh Bình Định được ban hành kèm theo Nghị quyết số 47/2019/NQ-HĐND ngày 13 tháng 12 năm 2019 và Nghị quyết số 22/2020/NQ-HĐND ngày 06 tháng 12 năm 2020 của Hội đồng nhân dân tỉnh;

2. Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân tỉnh Bình Định Khóa XIII Kỳ họp thứ 4 thông qua ngày 11 tháng 12 năm 2021 và có hiệu lực từ ngày 01 tháng 01 năm 2022. /.

Nơi nhận:

- UBND tỉnh, Chính phủ (báo cáo);
- VPQH, VPCP, Bộ Tài chính;
- Bộ Tư pháp (Cục Kiểm tra VBQPPL);
- TT Tỉnh ủy (b/cáo), TT HĐND tỉnh;
- UBND tỉnh, Đoàn ĐBQH tỉnh, Đại biểu HĐND tỉnh;
- UBMTTQVN tỉnh và các đoàn thể chính trị-xã hội;
- Các Sở, ban, ngành liên quan;
- VP: Tỉnh ủy, ĐĐBQH&HĐND tỉnh, UBND tỉnh;
- TT HĐND, UBND các huyện, thị xã, thành phố;
- TT Tin học - Công báo tỉnh;
- Lưu: VT, hồ sơ kỳ họp. *Th*

CHỦ TỊCH



Hồ Quốc Dũng

HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH BÌNH ĐỊNH

**SỬA ĐỔI, BỔ SUNG BẢNG GIÁ ĐẤT CÁC LOẠI ĐẤT ĐỊNH KỲ 5 NĂM
(2020-2024) TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH BÌNH ĐỊNH**

(Kèm theo Nghị quyết số 30/2021/NQ-HĐND ngày 11/12/2021 của HĐND tỉnh Bình Định)



HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH BÌNH ĐỊNH

SỬA ĐỔI, BỔ SUNG BẢNG GIÁ SỐ 8, BẢNG GIÁ SỐ 9, BẢNG GIÁ SỐ 9a, BẢNG GIÁ SỐ 10, BẢNG GIÁ SỐ 10a VÀ BẢNG GIÁ SỐ 11

- Bảng giá số 8:	Giá đất ở tại thị trấn và ven trục đường giao thông các huyện	
+ Phụ lục số 1:	Giá đất ở tại thị trấn và ven trục đường giao thông huyện An Lão	Trang 1
+ Phụ lục số 2:	Giá đất ở tại thị trấn và ven trục đường giao thông huyện Hoài Ân	Trang 4
+ Phụ lục số 4:	Giá đất ở tại thị trấn và ven trục đường giao thông huyện Phù Mỹ	Trang 10
+ Phụ lục số 5:	Giá đất ở tại thị trấn và ven trục đường giao thông huyện Phù Cát	Trang 13
+ Phụ lục số 6:	Giá đất ở tại thị trấn và ven trục đường giao thông huyện Tuy Phước	Trang 19
+ Phụ lục số 7:	Giá đất ở tại thị trấn và ven trục đường giao thông huyện Tây Sơn	Trang 21
+ Phụ lục số 9:	Giá đất ở tại thị trấn và ven trục đường giao thông huyện Vĩnh Thạnh	Trang 22
- Bảng giá số 9:	Giá đất ở tại các phường và ven trục đường giao thông thị xã An Nhơn	Trang 24
- Bảng giá số 9a:	Giá đất ở tại các phường và ven trục đường giao thông thị xã Hoài Nhơn	Trang 29
- Bảng giá số 10:	Giá đất ở tại thành phố Quy Nhơn	Trang 59
- Bảng giá số 10a:	Giá đất ở tại Khu kinh tế Nhơn Hội	Trang 64
- Bảng giá số 11:	Giá đất và giá mặt nước sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp	Trang 65

1
BẢNG GIÁ SỐ 8
PHỤ LỤC SỐ 1

SỬA ĐỔI, BỔ SUNG GIÁ ĐẤT Ở TẠI THỊ TRẤN VÀ VEN TRỤC ĐƯỜNG GIAO THÔNG HUỖN AN LÃO

(Kèm theo Nghị quyết số 30/2021/NQ-HĐND ngày 11/12/2021 của HĐND tỉnh Bình Định)

ĐVT: 1.000 đồng/m²

STT	Tên đường, Khu vực	Từ đoạn...đến đoạn	Giá đất theo NQ số 47/2019/NQ-HĐND ngày 13/12/2019 của HĐND tỉnh	Giá đất theo NQ số 22/2020/NQ-HĐND ngày 06/12/2020 của HĐND tỉnh	Giá đất sửa đổi, bổ sung
1	GIÁ ĐẤT Ở VEN TRỤC ĐƯỜNG GIAO THÔNG				
	Xã An Hòa				
	Khu Thương mại Dịch vụ và Dân cư Đồng Bàu xã An Hòa				
	Tuyến đường DS4 có lộ giới rộng 24 m				1.300
	Tuyến đường DS5 có lộ giới rộng 14 m				800
	Tuyến đường DS 6 có lộ giới rộng 24m				1.300
	Tuyến đường DS 6 có lộ giới rộng 16m				900
	Tuyến đường DS 7 có lộ giới rộng 12 m				600
	Tuyến đường DS 8 có lộ giới rộng 12 m				600
	Tuyến đường DS 9 có lộ giới rộng 12m				600
	Tuyến đường DS 10 lộ giới rộng 24m				600
	Tuyến đường DS 10 lộ giới rộng 16 m				1.300
	Tuyến đường DS 12 lộ giới rộng 16m				900
	Tuyến đường DS 14 lộ giới rộng 18 m				900
	Tuyến đường DS 15 lộ giới rộng 14 m				1.000
	- Các tuyến đường giao thông trong khu quy hoạch dân cư Sông Lấp An Hòa:				
	Tuyến đường DS1 có lộ giới 16m				800
	Tuyến đường DS1 có lộ giới 16m				450

Tuyến đường ĐS2 có lộ giới 14m				400
Tuyến đường ĐS3 có lộ giới 16m				450
Tuyến đường ĐS4 có lộ giới 14m				400
Tuyến đường ĐS5 có lộ giới 14m				400
Tuyến đường ĐS6 có lộ giới 14m				400
Tuyến đường ĐS7 có lộ giới 14m				400
Tuyến đường ĐS8 có lộ giới 14m				400
Tuyến đường ĐS10 có lộ giới 14m				400
- Các tuyến đường trong Khu quy hoạch dân cư phía tây xã An Hòa:				
Tuyến đường ĐS1 có lộ giới 18m				900
Tuyến đường ĐS2 có lộ giới 14m				700
Tuyến đường ĐS4 có lộ giới 16m				800
Tuyến đường ĐS5 có lộ giới 16m				800
Tuyến đường ĐS6 có lộ giới 16m				800
Tuyến đường ĐS7 có lộ giới 16m				800
Tuyến đường ĐS8 có lộ giới 16m				800
Xã An Tân				
Khu Gò Núi Một				
Đường số 1 có lộ giới 10m				400
Đường số 2 có lộ giới 10m				400
Đường số 3 có lộ giới 10m				400
Đường số 4 có lộ giới 10m				400
Thị Trấn An Lão				
Khu quy hoạch dân cư cầu Sông Vó				
Các tuyến đường có lộ giới rộng 17m				900

3	Các tuyến đường có lộ giới rộng 15m			800
	Tuyến đường bờ kè thôn 9 từ ngã ba nhà ông Tự đến ngã ba cầu Sông Dinh			1.000
	Tuyến đường bờ kè thôn 9 từ ngã ba cầu Sông Dinh đến ngã ba nhà ông Tim			700
	Tuyến đường bờ kè thôn 9 từ ngã ba nhà ông Tim đến nhà ông Hùng			500
	Tuyến đường bờ kè thôn 9 từ nhà ông Hùng đến cầu Đất Dài			300
	KHU TÀI ĐỊNH CƯ XÃ AN DŨNG			
	Khu TĐC số 1 (xã An Trung)			
	Các tuyến đường có lộ giới rộng 20m (đoạn trước UBND xã)			330
	Các tuyến đường có lộ giới rộng 17,5m			330
	Các tuyến đường có lộ giới rộng 12,5m			275
4	Các tuyến đường có lộ giới rộng 12m			275
	Các tuyến đường có lộ giới rộng 7 m			220
	Các tuyến đường có lộ giới rộng 5 m			220
	Khu TĐC số 2 (xã An Hưng)			
	Các tuyến đường có lộ giới rộng 15,5m			308
	Các tuyến đường có lộ giới rộng 12,5m			275
	Các tuyến đường có lộ giới rộng 12m			275

**BẢNG GIÁ SỐ 8
PHỤ LỤC SỐ 2**

SỬA ĐỔI, BỔ SUNG GIÁ ĐẤT Ở TẠI THỊ TRẤN VÀ VEN TRỤC ĐƯỜNG GIAO THÔNG HUYỆN HOÀI AN
(Kèm theo Nghị quyết số 30/2021/NQ-HĐND ngày 11/12/2021 của HĐND tỉnh Bình Định)

ĐVT: 1.000 đồng/m²

STT	Tên đường, Khu vực	Từ đoạn...đến đoạn	Giá đất theo NQ số 47/2019/NQ-HĐND ngày 13/12/2019 của HĐND tỉnh	Giá đất theo NQ số 22/2020/NQ-HĐND ngày 06/12/2020 của HĐND tỉnh	Giá đất sửa đổi, bổ sung
I	GIÁ ĐẤT Ở CÁC TUYẾN ĐƯỜNG TẠI THỊ TRẤN TẮNG BẠT HỒ				
		- ĐS1 trọn đường			3.500
		- ĐS3 trọn đường			3.200
1	Trung tâm đồng Cỏ Hối	- ĐS4 trọn đường (từ nhà ông Ảnh đến giáp đất Công an huyện)			3.200
		- ĐS5 trọn đường			3.500
		- ĐS8 trọn đường			3.200
2	Đường từ Trạm điện 35kV đến cầu Tự Lực	Từ đường ngang khu thể thao Hà Sang đến giáp đường Nguyễn Châu			3.500
3	Bùi Thị Xuân	- Trộn đường	1.800		2.000
4	Chàng Lúa	- Trộn đường	1.600		2.700
5	Đào Duy Từ	- Từ đầu đường Đào Duy Từ đến số nhà 28	450		600
6	Đường 19 tháng 4	- Từ số nhà 01 đến số nhà 35	1.800		2.700
		- Từ số nhà 37 đến cuối đường 19/4	1.300		1.800
7	Huỳnh Đăng Thơ	- Trộn đường	1.100		1.300
8	Lê Hồng Phong	- Trộn đường	990		1.300
9	Lê Lợi	- Trộn đường	1.800		2.700
10	Mai Xuân Thường	- Trộn đường	540		720
11	Nguyễn Châu	- Từ ngã tư Công an huyện đến Công Bàn An Hậu	3.500		4.000
12	Nguyễn Duy Trinh	- Từ đầu đường Nguyễn Duy Trinh đến Cầu Cửa Khâu	450		650
13	Nguyễn Văn Linh	- Trộn đường (cả đoạn nối dài đến Cụm công nghiệp)	990		1.300
14	Đường ngang	- Từ khu thể thao Hà Sang đi qua Trạm điện đến giáp ranh xã Ân Phong	540		700
15	Đường từ Bùi Thị Xuân đi Trường Chinh				1.500

Handwritten signature

16	Các tuyến đường chưa có tên	- Ngã 4 Lê Lợi đến Ngã 5 Gò Cau		3.200		3.700
II GIÁ ĐÁT Ồ VÉN TRỰC ĐƯỜNG GIAO THÔNG						
1	Tuyến tỉnh lộ 629					
	Đoạn đi qua xã Ân Mỹ	- Các đoạn còn lại thuộc tỉnh lộ 629				400
2	Tuyến tỉnh lộ 630					
	Đoạn qua Ân Đức	- Từ ranh giới thị trấn Tăng Bạt Hồ và xã Ân Đức đến Công Bàn Khoa trường - Từ Công Bàn Khoa trường (nhà ông Âm và ông Bình) đến Cầu Mục Kiến (hết nhà ông Tâm)		1.200		1.400
3	Tuyến tỉnh lộ 638					
	Đoạn đi qua xã Ân Đức	- Từ cầu Mục Kiến cũ đến trụ sở thôn Vĩnh Hòa - Từ trụ sở thôn Vĩnh Hòa đến cầu Nước Mí. - Từ cầu Nước Mí đến giáp nhà ông Long (Long râu) - Từ nhà ông Long đến hết ngã 3 Gia Đức (Khu đất xây dựng xăng dầu Tân Lập) - Từ ngã 3 Gia Đức đến giáp ranh giới xã Ân Thành		630		720
	Đoạn đi qua xã Ân Thành	- Từ giáp ranh giới xã Ân Đức đến giáp ranh giới xã Ân Tín (hướng đi Hồ Vạn Hội)		400		540
	Đoạn đi qua xã Ân Tín	- Từ giáp ranh giới xã Ân Thành đến ngã 3 nhà ông Đới, đến ngã 3 nhà cũ ông Tây (theo hướng đi UBND xã mới Ân Tín)		400		540
	Đoạn đi qua xã Ân Tường Đông	- Từ nhà ông Thường đến trường THCS Ân Tường Đông		900		1.100
4	Tuyến đường liên xã					
	Xã Ân Nghĩa					
	Dường đi K18	- Từ nhà ông Trần Minh Hiếu đến nhà ông Năm (thôn Phú Ninh)		450		500
	Dường đi Bình Sơn	- Từ nhà ông Năm đến ngã ba Bình Sơn đi đến cầu Bù Nủ		360		400
	Dường đi T4, T5	- Từ cầu Bù Nủ đến nhà ông Nguyễn Trọng Nam - Từ nhà ông Lê (thôn Bình Sơn) đến nhà ông Tiến đội 3, Bình Sơn		270		300
	Dường vào UBND xã BokTói	- Từ Nghĩa trang liệt sĩ đến hết nhà ông Cao Tâm (Đốc bà Tín) - Từ nhà ông Cao Tâm đến hết trường TH Nghĩa Nhon		270		300
				270		300

7/15/12

Đường đi Phú Ninh	- Từ ngã 3 Phú Ninh (nhánh rẽ) đến nhà ông Hồ Văn Tấn (cuối Phú Ninh)	250	300	
Đường đi Hương Quang	- Từ Cầu Hương Quang đến ngã ba nhà ông Hát (Hương Văn)	540	600	
Đường Nghĩa Nhon	- Từ nhà ông Chức đến hết Đồng Quang	250	300	
Đường Nghĩa Điền	- Từ Trường Tiểu học Nghĩa Nhon đến hết Nghĩa Nhon	250	300	
Đường Phú Ninh	- Từ nhà ông Nguyễn Trọng Nam (Bình Sơn) đến hết Nghĩa Điền	250	300	
Xã Ân Hữu	- Từ nhà ông Hồ Văn Phước đến hết Phú Trì	250	300	
Đoạn qua trung tâm xã	- Từ nhà ông Trung đến nhà ông Thauh Mai (đường công sau UBND xã)		300	
	- Từ giáp nhà ông Thanh Thủy đến nhà ông Phương (Hồ Hóc Tài)		300	
	- Từ giáp nhà ông Bình trạm y tế xã đến nhà ông Hải.		300	
	- Từ giáp nhà ông Bình đến nhà ông Luân (thôn Hà Đông).		300	
	- Từ giáp nhà ông Năng đến bia chiến thắng đồi Xuân Sơn (thôn Xuân Sơn)		300	
	- Từ nhà ông Lực đến nhà ông Tạo (vườn Thơm)		300	
	- Từ nhà ông Hạnh đến nhà bà Cúc (Vườn nhờ).		300	
	- Từ nhà ông Hồ Ngọc Tân đến nhà ông Huỳnh Văn Sỹ.		300	
	- Từ nhà ông Phương (Hồ Hóc Tài) đến nhà ông Long (Thảo)		300	
	- Từ nhà bà Lang đến nhà ông Ký (Hội Nhon).		300	
	Xã Ân Đức			
		- Từ nhà ông Hưng đến cầu Bến Bó (qua Trung tâm xã)	1.200	1.400
		- Từ ngã ba Vĩnh Hòa đến giáp Ân Hữu	540	630
	- Từ Cầu Bến Bó đến ngã ba Gia Đức (Khu quy hoạch cây xăng đầu)	630	720	
	- Từ ngã ba Gia Trì (trước UBND xã) đến Mương Lòi	720	810	
	- Từ Mương Lòi đến ngã ba nhà ông Thanh (hướng đi Gia Trì)	540	630	

Xã Ân Phong	Đường liên xã	- Từ nhà ông Hồ Cán (thôn Đức Long) đến hết nhà ông Nguyễn Hữu Xuân (thôn Gia Trí)	400		400
		- Từ cầu Đông Tròn thôn Gia Trí đến cầu Cửa Khâu giáp TT. Tăng Bạt Hồ	400		600
		- Từ nhà ông Thanh đến trường tiểu học thôn Gia Trí	400		540
		- Từ nhà nghỉ huy Hùng đến nhà ông Hoàng Beo thôn Đức Long.			300
		- Từ nhà ông Lắng đến nhà ông Đặng Á thôn Vĩnh Hòa			300
		- Từ DT.630 đến nhà ông Đặng Thành Sơn thôn Khoa Trường			300
		- Từ DT.630 quán sửa xe ông huy đến nhà ông Huỳnh Chút (thôn Phú Thuận)			300
		- Từ nhà ông Hồ Minh Vương đến hết nhà ông Nguyễn Ngọc Minh (Bưởi)			300
		- Từ nhà Huỳnh Thị Trí đến hết trường mầm non thôn Đức Long			300
		Xã Ân Thanh	Đường liên xã	- Từ cầu Tự Lực đến hết nhà ông Bùi Tấn Lộc (thôn An Thiện)	
- Từ hết nhà ông Trần Văn Cường đến hết nhà ông Lê Văn Công (An Đôn)				810	400
- Từ Công Bàn gần bến xe cũ đến nhà bà Phan Thị Lợi	600			360	400
- Từ nhà bà Phan Thị Lợi đến ngã ba nhà ông Toàn đi theo tuyến mới đến giáp Ân Tường Đông					700
- Từ ngã 3 nhà ông Toàn theo tuyến đường cũ đến giáp nhà ông Nguyễn Ngọc Sơn	600				700
- Từ ngã 3 Cầu Giáo Ba đến Cầu Vực Lỡ (thôn An Hòa)	360				400
- Từ cầu Vực Lỡ đến giáp ngã 3 đường đi cầu Vườn Kèo đến cầu Vườn Kèo					360
- Từ Cầu Phong Thanh cũ đến giáp ngã tư Cầu Phong Thanh mới	1.100				1.300

Handwritten signature/initials

Đường liên xã		- Từ ngã ba nhà ông Nền đi ngã ba nhà ông Tốt			350
		- Từ ngã ba cây săng Hoa Sen (ĐT 629) đến trạm thủy nông Hoài Nhơn			350
Xã Ân Tường Đông		- Từ nhà bà Đào (phía không thuộc DT 638) theo tuyến đường mới đến giáp thôn An Hậu, xã Ân Phong		600	900
		- Từ giáp ngã 3 đường mới với đường cũ theo tuyến đường cũ đến hết trường mẫu giáo thôn Diêu Tường (giáp ngã ba đường mới với đường cũ)		600	600
		- Từ cầu Suối Giáp đến nhà quản lý hồ Thạch Khê (không tính các lô đất mặt tiền đường tiếp giáp DT 638)			400
		- Từ ngã 3 gần cửa hàng xăng dầu Trường Vũ đến giáp ngã ba gần nhà văn hóa thôn Thạch Long 2 (Không tính các lô đất mặt tiền đường tiếp giáp DT 638)			350
		- Từ ngã 3 nhà ông Hồ Văn Bình giáp DT 638 đến nhà văn hóa thôn Thạch Long 2			300
		- Từ ngã 3 nhà ông Võ Đình Thuận giáp DT 638 đến nhà ông Lý Hòa Lợi (giáp DT 638)			300
		- Từ ngã 3 nhà bà Đông Thị Tuyết giáp DT 630 đến ngã 3 đường xuống trang trại chăn nuôi Hải Đào			300
		- Từ ngã 3 giáp DT 638 (luồng vào nhà văn hóa thôn Tân Thành) đến nhà ông Võ Kim Tròn (giáp DT 638)			300



**BẢNG GIÁ SỐ 8
PHỤ LỤC SỐ 4**

SỬA ĐỔI, BỔ SUNG GIÁ ĐẤT Ở TẠI THỊ TRẤN VÀ VEN TRỤC ĐƯỜNG GIAO THÔNG HUYỆN PHÙ MỸ

(Kèm theo Nghị quyết số 30/2021/NQ-HĐND ngày 11/12/2021 của HĐND tỉnh Bình Định)

ĐVT: 1.000 đồng/m²

STT	Tên đường, Khu vực	Từ đoạn...đến đoạn	Giá đất theo NQ số 47/2019/NQ-HĐND ngày 13/12/2019 của HĐND tỉnh	Giá đất theo NQ số 22/2020/NQ-HĐND ngày 06/12/2020 của HĐND tỉnh	Giá đất sửa đổi, bổ sung
I GIÁ ĐẤT Ở TẠI THỊ TRẤN PHÙ MỸ					
1	Lê Hồng Phong	- Tron đường - Từ Quốc lộ 1A (Bảo hiểm xã hội cũ) đến giáp đường Lê Lợi	1.700		2.200
2	Tây Sơn	- Từ ngã tư đường Lê Lợi (Trụ sở thôn An Lạc Đông 1) đến giáp đường tránh	3.600		3.600
3	Trần Phú	- Từ ngã 3 nhà ông Phùng đến Quốc lộ 1A	1.700		2.500
4	Trần Quang Diệu	- Tron đường	1.400		2.100
II GIÁ ĐẤT Ở VEN TRỤC ĐƯỜNG GIAO THÔNG					
1	Đường tỉnh lộ 632 (Phù Mỹ - Bình Dương)	- Từ Cầu Bình Trị đến giáp công gàn đường vào trường THCS Mỹ Quang - Từ công gàn đường vào trường THCS Mỹ Quang đến giáp cầu Cù Là xã Mỹ Chánh Tây - Từ cầu Cù Là (xã Mỹ Chánh Tây) đến Cầu Ngõ Trang (xã Mỹ Chánh)	1.600 900 900		2.000 1.000 1.400
Xã Mỹ Lộc					
2	Các khu dân cư ven QL 1A	- Khu dân cư đường QH 6m đoạn từ Cống bà Hàn đến Cầu ông Diệu - Khu dân cư đường QH 6m đoạn từ Cầu ông Diệu đến giáp ngã 3 Vạn An			1.200 1.000
Xã Mỹ Phong					
3	Các tuyến đường trong KDC nông thôn	Các lô đất tiếp giáp với đường xung quanh chợ Cây Đa			400
Xã Mỹ Hiệp					

Thư ký

Dường từ QL 1A (nhà ông Bích thôn Vạn Thiện, xã Mỹ Hiệp) đến giáp đường K3 thôn Hữu Lộc, xã Mỹ Hiệp	- Đoạn từ QL 1A (nhà ông Bích) đến giáp đường sắt				1.000
Dường từ QL 1A (trụ sở thôn Bình Long, xã Mỹ Hiệp) đến giáp đường tỉnh lộ 638 thôn Vạn Phước Tây	- Đoạn từ đường sắt đến giáp đường K3 thôn Hữu Lộc				600
Dường từ QL 1A (trụ sở thôn Bình Long, xã Mỹ Hiệp) đến giáp đường tỉnh lộ 638	- Đoạn từ QL 1A (trụ sở thôn Bình Long) đến giáp đường sắt				1.000
Dường từ QL 1A (nhà ông Học, thôn Vạn Phước Đông, xã Mỹ Hiệp) đến hết Trường tiểu học số 1 Mỹ Hiệp	- Đoạn từ đường sắt đến giáp đường tỉnh lộ 638 thôn Vạn Phước Tây				600
Dường từ QL 1A (nhà ông Tuấn, thôn An Trinh, xã Mỹ Hiệp) đến giáp nhà ông Phúc thôn An Trinh (hết đường)	- Đoạn từ QL 1A (trụ sở HTXNN 1) đến giáp đường sắt				1.000
Dường từ QL 1A (Cây số 7, thôn An Trinh, xã Mỹ Hiệp) đến giáp ngã 3 đội 1, thôn An Trinh (nhà ông Thảng) và đoạn từ cầu Đình đến giáp nhà ông Hòa (giáp đường Nhà Đá - An Lương)	- Đoạn từ đường sắt đến giáp đường tỉnh lộ 638				600
Dường từ QL 1A (đường phía Nam chợ Tân Dân, xã Mỹ Hiệp) đến giáp nhà ông Sang thôn An Trinh (tron đường) và các tuyến đường nội bộ chợ Tân Dân, xã Mỹ Hiệp	- Đoạn từ QL 1A (cây số 7) đến giáp cầu Đình				1.000
Dường từ QL 1A (nhà ông Đức, thôn Đại Thuận, xã Mỹ Hiệp) đến giáp đường tỉnh lộ 638	- Đoạn từ cầu Đình đến giáp đến giáp ngã 3 đội 1, thôn An Trinh (nhà ông Thảng)				1.000
Dường từ QL 1A (Ngã tư Nhà Đá, xã Mỹ Hiệp) đến giáp đường tỉnh lộ 638	- Đoạn từ cầu Đình Đình đến giáp nhà ông Hòa (giáp đường Nhà Đá - An Lương)				600
Dường từ QL 1A (Tứ Trạm xã xã, thôn Đại Thuận, xã Mỹ Hiệp) đến giáp đường sắt	- Đoạn từ QL 1A (nhà ông Đức, thôn Đại Thuận, xã Mỹ Hiệp) đến giáp đường tỉnh lộ 638				1.500
Dường từ QL 1A (Trụ sở HTXNN 2, xã Mỹ Hiệp) đến giáp trụ sở thôn Tú Dương, xã Mỹ Hiệp	- Đoạn từ đường sắt đến giáp đường tỉnh lộ 638 thôn Đại Thuận				600
Dường từ QL 1A (Nhà bà Lộc, thôn Thanh An, xã Mỹ Hiệp) đến giáp đường tỉnh lộ 638	- Đoạn từ QL 1A (Ngã tư nhà đá) đến giáp đường đường sắt				1.500
	- Đoạn từ đường sắt đến giáp đường tỉnh lộ 638				800
	- Đoạn từ QL 1A (Nhà bà Lộc, thôn Thanh An, xã Mỹ Hiệp) đến giáp đường sắt				1.500
	- Đoạn từ đường sắt đến giáp đường tỉnh lộ 638				600
	- Đoạn từ đường sắt đến giáp đường tỉnh lộ 638				1.000
					600

	Đường từ QL 1A (cầu Sạp, thôn Trà Bình Đông, xã Mỹ Hiệp) đến giáp đường tỉnh lộ 638	- Đoạn từ QL 1A (cầu Sạp, thôn Trà Bình Đông, xã Mỹ Hiệp) đến giáp đường sắt - Đoạn từ đường sắt đến giáp đường tỉnh lộ 638			1.000
	- Các tuyến đường trong khu dân cư Đồng Cát thôn Vạn Phước Đông lộ giới 16m				600
	- Các tuyến đường trong khu dân cư Bao Tuyền thôn An Trinh, lộ giới 5m				2.000
	- Các tuyến đường trong khu dân cư mới thôn Đại Thuận, lộ giới 10m				700
	Xã Mỹ Tài				1.500
5	Các tuyến đường trong khu quy hoạch dân cư Dẹo Hòn Than, xã Mỹ Tài lộ giới từ 10m - 12m				570
	Đường từ giáp Ngã tư đường Nhà Đá - An Lương (Cây xăng Dầu Vạn Phước, thôn Vạn Ninh 1, xã Mỹ Tài) đến giáp nhà ông Diệp Tấn Lộc, thôn Vạn Ninh 1, đường QH 20m				850
	Xã Mỹ Quang				
6	Các tuyến đường trong khu quy hoạch dân cư mới	Các lô đất tiếp giáp mặt đường gom khu QH dân cư thôn Tường An (đọc QL 1A đoạn từ cầu Tường An đến đường Nguyễn Thị Hãnh)			2.000
	Xã Mỹ Thành				
7	Các tuyến đường trong khu QH dân cư mới	- Các lô đất tiếp giáp mặt đường gom khu QH dân cư dọc tỉnh lộ 639 đoạn từ giáp xã Mỹ Chánh đến ngã 3 đường đi Vĩnh Lợi - Các lô đất tiếp giáp mặt đường gom khu QH dân cư dọc tỉnh lộ 639 đoạn từ ngã 3 đường đi Vĩnh Lợi đến giáp xã Mỹ Thọ			750
	Xã Mỹ Thọ				850
	- Đường từ ngã tư Chánh Trục xã Mỹ Thọ (giáp tỉnh lộ 639) đến giáp cầu Đu				500
	- Đoạn từ ngã 3 Chánh Trạch 2 (nhà ông Thắng) đến giáp xã Mỹ Thành				500
8	Các tuyến đường trong khu QH dân cư mới	- Các lô đất tiếp giáp mặt đường gom khu QH dân cư Bắc Bưu điện - Các lô đất tiếp giáp mặt đường gom khu QH dân cư sân vận động cũ			2.000
	Xã Mỹ Châu				900
9	Đường đi thị trấn Bình Dương đoạn từ ngã 3 ông Thọ, xã Mỹ Châu đến giáp ranh TT Bình Dương				350

**BẢNG GIÁ SỔ 8
PHỤ LỤC SỐ 5**

SỬA ĐỔI, BỔ SUNG GIÁ ĐẤT Ở TẠI THỊ TRẤN VÀ VEN TRỤC ĐƯỜNG GIAO THÔNG HUYỆN PHÙ CÁT

(Kèm theo Nghị quyết số 30/2021/NQ-HĐND ngày 11/12/2021 của HĐND tỉnh Bình Định)

ĐVT: 1.000 đồng/m²

STT	Tên đường, Khu vực	Từ đoạn... đến đoạn	Giá đất theo NQ số 47/2019/NQ-HĐND ngày 13/12/2019 của HĐND tỉnh	Giá đất theo NQ số 22/2020/NQ-HĐND ngày 06/12/2020 của HĐND tỉnh	Giá đất sửa đổi, bổ sung
I	GIÁ ĐẤT Ở TẠI THỊ TRẤN NGÔ MÂY				
	Dường phía Nam Cùm CN Gò Mít	Từ đường Mai Xuân Thưởng đến giáp đường Trần Cao Vân			720
	Dường phía Nam Nhà thờ Phù Cát	Từ đường Quang Trung đến giáp ngã ba đường Biên Cương - Núi Bà			720
	Dường bê tông phía Đông dòng suối Thỏ	Từ đường Phan Đình Phùng đến giáp đường 3 tháng 2			1.200
	Dường bê tông phía Tây dòng suối Thỏ	Từ đường Phan Đình Phùng đến giáp đường 3 tháng 2			1.200
II	GIÁ ĐẤT Ở TẠI THỊ TRẤN CÁT TIẾN				
1	Khu 2, 7ha				
	Dường bê tông Phương Phi	Từ Đường DT 639 đến đường số 1			1.500
2	Khu tái định cư vùng sát lô ven biển Trung Lương				
	Dường nối từ đường trục KKT đến khu tâm linh Chùa Linh Phong	Từ Quốc lộ 19b đến giáp đường bê tông Phương Phi	2.700		5.000
	Dường số 5 (lộ giới 12m)	Từ đường số 2 đến giáp đường nối từ đường trục KKT đến khu tâm linh Chùa Linh Phong	1.800		2.400
	Dường số 6 (lộ giới 16m)	Từ khu 2, 7 ha đến giáp đường nối từ đường trục KKT đến khu tâm linh Chùa Linh Phong	1.800		2.700
	Dường số 7 (lộ giới 12m)	Từ đường số 6 đến giáp đường số 9	1.800		2.400
	Dường số 8 (lộ giới 12m)	Từ đường số 6 đến giáp đường số 19	1.800		2.400
	Dường số 9 (lộ giới 16m)	Từ đường số 2 đến giáp đường số 2	1.800		2.700
	Dường số 10 (lộ giới 12m)	Từ đường số 2 đến giáp đường nối từ đường trục KKT đến khu tâm linh Chùa Linh Phong	1.800		2.400

Handwritten signature/initials

3	Khu tái định cư Nát T24							
	Đường bê tông	Từ lớp mẫu giáo Trung Lương đến nhà ông Lê Thị						1.300
4	Khu quy hoạch tây suối Lồi (Khu 1,5ha)							
	Đường số 1	Từ Quốc lộ 19B đến giáp nhà bà Nguyễn Thị Nhac	900					1.300
	Các tuyến đường còn lại trong khu 1,5ha		630					1.000
5	Khu quy hoạch dân cư Phương Phi năm 2018							
	Đường bê tông phía nam KDC	Từ đường số 1 đến đường bê tông phía tây						1.500
	Các tuyến đường còn lại							1.300
6	Các tuyến đường bê tông, đường đất trên địa bàn thị trấn							
	Đường bê tông Tân Tiến	Từ Đê sông Đại An đến hết nhà bà Huỳnh Thị Tân						500
	Đường bê tông Tân Tiến	Từ nhà ông Quách Đình Long nhà bà Võ Thị Phương						500
	Đường bê tông Tân Tiến	Từ đê sông Đại An đến hết nhà ông Nguyễn Thanh Vân						500
	Đường bê tông Tân Tiến	Từ đê sông Đại An đến hết nhà ông Đồng Như Sự						500
	Đường bê tông Tân Tiến	Các tuyến đường bê tông nội bộ xóm Sông Chùa						500
	Đường bê tông Tân Tiến	Từ Đê sông Kôn đến hết nhà bà Lê Thị Bảy						500
	Đường bê tông Trường Thạnh	Từ QL19B đến hết nhà ông Bùi Thanh Dũng						700
	Đường bê tông Trường Thạnh	Từ QL19B đến nhà bà Nguyễn Thị Thu						800
	Đường bê tông Trường Thạnh	Từ QL19B đến khu Tân Phú Cảng Dương						800
	Đường bê tông Phương Thái	Từ QL19B đến nhà ông Nguyễn Văn Tuấn						1.000
	Đường bê tông Phương Thái	Từ QL19B đến nhà ông Lê Quang Khanh						1.000
	Đường bê tông Phương Thái	Từ QL19B đến nhà bà Đặng Thị Sáu						1.000
	Đường bê tông Phương Thái	Từ QL19B đến nhà ông Huỳnh Hữu Phước						1.000
	Đường bê tông Phương Thái	Từ QL19B đến nhà ông Phạm Minh Hoàng						1.000
	Đường bê tông Phương Thái	Từ nhà ông Lê Đức Hậu đến nhà ông Không Văn Nam						1.000
	Đường bê tông Phương Phi	Từ QL19B đến nhà ông Nguyễn Tôn						1.300
	Đường đất Phương Phi	Từ nhà ông Trần Nhi đến nhà ông Phan Hữu Thuận						1.000
	Đường bê tông Phương Phi	Từ QL19B đến nhà ông Mai Thành Tâm						1.300
	Đường bê tông Phương Phi	Từ nhà ông Đoàn Văn Chi đến nhà ông Đoàn Thái Tâm						1.000
	Đường bê tông Phương Phi	Từ đường DT639 đến nhà ông Trần Đình Căn						1.300
	Đường bê tông Phương Phi	Từ trụ sở khu phố Phương Phi đến chợ Kê Thù						1.300
	Đường bê tông Phương Phi	Từ đường DT639 đến nhà ông Phạm Đình Dung						1.300
	Đường bê tông Phương Phi	Từ đường DT639 đến nhà ông Trần Muộn						1.300
	Đường đất Phương Phi	Từ Lớp Mẫu giáo Phương Phi đến nhà ông Trần Văn Phương						1.000

	Đường đất Phương Phi	Từ nhà ông Phạm Đình Dung đến nhà ông Nguyễn Văn Bị		1.000
	Đường đất Phương Phi	Từ đường DT639 đến nhà ông Nguyễn Tôn		1.000
	Đường bê tông Phú Hậu	Từ đường QL19B đến nhà bà Nguyễn Thị Thông		1.300
	Đường bê tông Phú Hậu	Từ đường QL19B đến nhà ông Trần bày		1.300
	Đường bê tông Phú Hậu	Từ nhà ông Phan Văn Thanh đến QL19B		1.300
	Đường bê tông Phú Hậu	Từ nhà ông Hồ Đức Anh đến nhà Từ đường họ Trần		1.300
	Đường bê tông Phú Hậu	Từ khu TĐC đến nhà bà Nguyễn Thị Mươi		1.300
	Đường bê tông Phú Hậu	Từ khu TĐC đến nhà ông Nguyễn Thanh Quang		1.300
	Đường bê tông Phú Hậu	Từ đường QL19B đến nhà bà Lê Thị Thu Thu		1.000
	Đường bê tông Phú Hậu	Từ đường QL19B đến hết nhà ông Đỗ Ngọc Long		1.300
	Đường bê tông Phú Hậu	Từ đường DT639 đến hết nhà ông Lê Giới		1.300
	Đường bê tông Phú Hậu	Từ đường DT639 đến hết nhà bà Võ Thị Ngọc		1.000
	Đường đất Phú Hậu	Từ đường DT639 đến cầu Xóm Đàng		1.000
	Đường đất Phú Hậu	Từ đường DT639 đến đường trục KKT Nhơn Hội		800
	Đường đất Phú Hậu	Từ đường DT639 đến đường trục KKT Nhơn Hội nói dài		800
	Đường bê tông Trung Lương	Từ đường bê tông Chánh Tân đến nhà ông Nguyễn Hưng Anh		1.300
	Đường bê tông Trung Lương	Từ dốc Hội đến nhà bà Nguyễn Thị Dung		1.300
	Đường bê tông Trung Lương	Từ đường DT639 đến đường bê tông Chánh Tân		1.300
	Đường bê tông Trung Lương	Từ nhà bà Nguyễn Thị Hằng đến quán Vườn tra		1.300
	Đường bê tông Trung Lương	Từ nhà ông Phan Văn Mật đến nhà ông Lê Văn Mai		1.300
7	Các tuyến đường còn lại			
	Thuộc khu phố Phú Hậu, Trung Lương và Phương Phi			
	Thuộc khu phố Phương Thái và Trường Thành)			500
	Thuộc khu phố Chánh Đạt và Tân Tiến)			400
III	GIÁ ĐẤT DÂN CƯ VEN TRỤC ĐƯỜNG QUỐC LỘ 1A, TỈNH LỘ			300
1	Tuyến đường Quốc lộ 19B (từ Cát Tiên đi Kiên Mỹ)	Từ hòn đá Chẹt đến ranh giới xã Cát Hưng	800	1.200
		Từ ranh giới xã Cát Hưng đến ngã 3 đường nói Quốc lộ 19B đến đường trục khu kinh tế nói dài	800	800
2	Đường trục KKT nói dài	Từ Nút T24 đến giáp xã Cát Chánh (đoạn Cát Tiên)		5.000
		Từ cầu Cát Chánh (tỷ trình Km3+123) đến giáp ranh xã Cát Thăng (nhà bà Trần Thị Ngát) (đoạn Cát Chánh)		3.000
3	Đường trục KKT Nhơn Hội	Từ Nút T24 đến giáp ranh giới xã Cát Chánh		5.000
IV	GIÁ ĐẤT DÂN CƯ VEN TRỤC ĐƯỜNG LIÊN XÃ			
1	Xã Cát Hải			

	Đường DS3 (Khu trung tâm xã Cát Hải)	Trộn tuyến đường			450
	Đường DS 1 lộ giới 10 m, Khu qui hoạch dân cư Tân Thắng năm 2020	Trộn tuyến đường			450
	Đường DS 2 lộ giới 10 m, Khu qui hoạch dân cư Tân Thắng năm 2020.	Trộn tuyến đường			450
	Đường DS 3 lộ giới 10 m, Khu qui hoạch dân cư Tân Thắng năm 2020.	Trộn tuyến đường			450
	Đường DS 4 lộ giới 6 m, Khu qui hoạch dân cư Tân Thắng năm 2020.	Trộn tuyến đường			400
	Đường DS 5 lộ giới 6 m, Khu qui hoạch dân cư Tân Thắng năm 2020.	Trộn tuyến đường			400
	Đường hiện trạng lộ giới 10m, Khu qui hoạch dân cư Tân Thắng năm 2016.	Trộn tuyến đường			450
	Khu Tái định cư tuyến đường ven biển thôn Tân Thanh				
	Đường DS4 (lộ giới 12m, giáp đường DT.639) (đối với các lô góc nhân thêm hệ số 1,2)	Trộn tuyến đường			3.360
	Đường DS5 (lộ giới 14m) (đối với các lô góc nhân thêm hệ số 1,2).	Trộn tuyến đường			3.150
	Khu Tái định cư tuyến đường ven biển thôn Chánh Oai				
	Đường DS1 (lộ giới 16m) (đối với các lô góc nhân thêm hệ số 1,2).	Trộn tuyến đường			2.900
	Đường DS2 (lộ giới 14m) (đối với các lô góc nhân thêm hệ số 1,2).	Trộn tuyến đường			2.800
	Đường DS3 (lộ giới 14m) (đối với các lô góc nhân thêm hệ số 1,2).	Trộn tuyến đường			2.800
	Tiếp giáp đường DT 639. (lộ giới 12m) (đối với các lô góc nhân thêm hệ số 1,2).	Trộn tuyến đường			3.000
	Khu Tái định cư tuyến đường ven biển thôn Tân Thắng				
	Đường DS1 (lộ giới 12m, giáp đường DT.639 mới) (đối với các lô góc nhân thêm hệ số 1,2).	Trộn tuyến đường			3.000
	Đường DS2 (lộ giới 13m) (đối với các lô góc nhân thêm hệ số 1,2).	Trộn tuyến đường			2.900
	Đường DS3 (lộ giới 13m) (đối với các lô góc nhân thêm hệ số 1,2).	Trộn tuyến đường			2.800

	Dường DS7 (lộ giới 19m) (đối với các lô góc nhân thêm hệ số 1,2).	Tron tuyến đường				3.000
2	Xã Cát Hưng					
	Dường bê tông xi măng	Từ đường Quốc lộ 19B đến Hồ Mỹ Thuận				
	Dường nội bộ số 1 điểm dân cư thôn Hưng Mỹ 2	Từ đường đi qua xã Cát Thắng đến giáp đường nội bộ số 4 của điểm dân cư thôn Hưng Mỹ 2		450		600
	Dường nội bộ số 2 điểm dân cư thôn Hưng Mỹ 2	Từ đường đi qua xã Cát Thắng đến giáp đường nội bộ số 4 của điểm dân cư thôn Hưng Mỹ 2				700
	Dường nội bộ số 3 điểm dân cư thôn Hưng Mỹ 2	Từ đường nội bộ số 1 đến giáp khu dân cư hiện có				530
3	Xã Cát Nhơn					
	Dường trong khu Tái định cư thôn Chánh Mẫn, xã Cát Nhơn	Các tuyến đường nội bộ trong Khu tái định cư				400
	Khu dân cư năm 2018 (phía Nam đường Quốc lộ 19B) thôn Chánh Nhơn					
	Dường tiếp giáp đường Quốc lộ 19B	Tron tuyến đường				750
4	Khu dân cư năm 2019 trước Cùm công nghiệp, phía Nam đường Quốc lộ 19B) thôn Liên Trì					
	Dường tiếp giáp đường Quốc lộ 19B	Tron tuyến đường				950
	Xã Cát Tân					
	Khu TĐC trước nhà hàng Thủy Tài					
	Dường gom tiếp giáp hành lang đường Quốc lộ 1A	Tron tuyến đường				4.000
	Khu TĐC phía Nam cầu Kiều An (Đông QL 1A)					
	Dường gom tiếp giáp hành lang đường Quốc lộ 1A	Tron tuyến đường				4.000
	Khu TĐC phía Nam cầu Kiều An (Tây QL 1A)					
	Dường gom tiếp giáp hành lang đường Quốc lộ 1A	Tron tuyến đường				4.000
	Khu TĐC trước Nhà Thờ (Tây QL 1A)					
Dường gom tiếp giáp hành lang đường Quốc lộ 1A	Tron tuyến đường				4.000	
Khu TĐC trước Nhà Thờ (Đông QL 1A)						
Dường gom tiếp giáp hành lang đường Quốc lộ 1A	Tron tuyến đường				4.000	
Khu TĐC trước cây xăng (Đông QL 1A)						
Dường gom tiếp giáp hành lang đường Quốc lộ 1A	Tron tuyến đường				4.000	

TBSK

	Đường gom tiếp giáp hành lang đường Quốc lộ 1A	Trộn tuyến đường			4.000
	Khu TĐC trước cây xăng (Tây QL 1A)				
	Đường gom tiếp giáp hành lang đường Quốc lộ 1A	Trộn tuyến đường			4.000
	Đường bê tông mặt sau khu Nam cầu Kiều An (Đông Quốc lộ 1A, khu TĐC)	Trộn đường			2.500
5	Xã Cát Khánh				
	Đường bê tông xi măng	Từ đường ĐT 639 đến ngã ba đi Phú Long và Phú Đông (đoạn còn lại)			350
	Đường bê tông xi măng	Từ đường ĐT 633 đến ngã tư (quán Bách Thịnh)			700
	Khu tái định cư An Quang Đông				
	Khu tái định cư An Quang Đông	Đối với các lô đất tiếp giáp đường nội bộ DN2 (lộ giới 14m), đường DN3 (lộ giới 14) và đường ĐD2 (lộ giới 14), đoạn từ giáp đường DN4 đến giáp đường DN2 (đối với các lô góc nhân thêm hệ số 1,2)			1.400
	Khu quy hoạch dân cư Nan Ngãi An				
	Đường bê tông (BN3)	Trộn tuyến đường			1.400
	Đường bê tông (ĐT1, ĐT2)	Trộn tuyến đường			1.400
	Đường nhựa	Từ đường ĐT 639 đến ngã tư (quán Bách Thịnh)			1.600
	Khu quy hoạch dân cư Ngãi An				
	Đường số 2	Trộn tuyến đường			1.000
	Khu quy hoạch dân cư thôn Thùng Kiên, An Nhuệ				
	Đường bê tông (BN1, BN2, BN3, BN4, BN5, BN6, BN7, BN8)	Trộn tuyến đường			1.000
	Đường bê tông (ĐT1, ĐT2, ĐT3, ĐT4, ĐT5, ĐT6, ĐT7, ĐT8, ĐT9)	Trộn tuyến đường			1.000
6	Xã Cát Hanh				
	Khu tái định cư Quốc lộ 1A thôn Vĩnh Trường				
	đường bê tông tiếp giáp đường Quốc lộ 1A (từ khu dân cư hiện trạng đến cầu ống Đóc)	Trộn tuyến đường			2.000
	đường bê tông tiếp giáp đường Quốc lộ 1A (từ cầu ống Đóc đến cây xăng số 7)	Trộn tuyến đường			1.600

BẢNG GIÁ SỐ 8
PHỤ LỤC SỐ 6

SỬA ĐỔI, BỔ SUNG GIÁ ĐẤT Ở TẠI THỊ TRẤN VÀ VÙNG TRỤC ĐƯỜNG GIAO THÔNG HUYỆN TUY PHƯỚC

(Kèm theo Nghị quyết số 30/2021/NQ-HĐND ngày 11/12/2021 của HĐND tỉnh Bình Định)

ĐVT: 1.000 đồng/m²

STT	Tên đường, Khu vực	Từ đoạn... đến đoạn	Giá đất theo NQ số 47/2019/NQ-HĐND ngày 13/12/2019 của HĐND tỉnh	Giá đất theo NQ số 22/2020/NQ-HĐND ngày 06/12/2020 của HĐND tỉnh	Giá đất sửa đổi, bổ sung
I	GIÁ ĐẤT Ở CÁC TUYẾN ĐƯỜNG THUỘC THỊ TRẤN ĐIỀU TRỊ	DS1 - lộ giới 13m			2.600
		DS2 - lộ giới 13m			2.000
		DS3 - lộ giới 13m			2.000
		DS4 - lộ giới 12m			1.600
		DS5 - lộ giới 12m			1.500
		DS6 (lộ giới 12m)			1.400
II	GIÁ ĐẤT Ở VÙNG TRỤC ĐƯỜNG GIAO THÔNG	DS2 (đoạn từ lộ số 9 đến lộ 16)			1.300
		Xã Phước Thuận			
1	Tuyến T9	Tuyến đê đông dọc sông Hà Thanh từ đầu cầu Trắng mới Quảng Vân (giáp tuyến T3) đến công Lạch Giố			1.400
		Khu quy hoạch dân cư Quảng Vân			1.000
		Xã Phước An			
2	Trục đường chính xã	Đoạn từ nhà Sinh đến UBND xã	380		450
		Đoạn đường từ Quán Cẩm đến Ngõ Nhân			450
		Tuyến đường từ kho K6 (tính từ đường sắt) đến giáp Công ty TNHH TM Hoàng Giang			500
		Đoạn từ QL19C đến nhà Sinh (chân đường sắt)			3.000
		Xã Phước Quang			
3	Khu quy hoạch dân cư Trung tâm xã, thuộc thôn Định Thiện Tây	Đường lộ giới 14 m			1.000
		Đường lộ giới 15 m			1.100
		Đường lộ giới 16 m			1.200
		Đường lộ giới 18 m			1.300

7/15/21

4	Xã Phước Thành						
	Trục đường chính xã		Đoạn từ giáp Quốc lộ 19C đến hết khu QH dân cư gần Công ty Thăng Lợi thuộc thôn Bình An 1 (lộ giới 14 m)				1.500
	Khu Quy hoạch dân cư gần Công ty Thăng Lợi thuộc thôn Bình An 1		Đường lộ giới 12m				1.200
			Đường lộ giới 9m				1.000
	Các đường nội bộ khu quy hoạch Trung tâm xã Phước Thành (thôn Cảnh An 1)		ĐS4 - lộ giới 8m				800
			ĐS6 - lộ giới 14m				1.000
			ĐS9 - lộ giới 12m				1.000
5	Xã Phước Hiệp						
			Tuyến ĐH42 (từ cầu Sông Tranh đến giáp cầu Tuấn Lễ)				1.800
	Trục đường liên xã		Đường từ tháp Bánh Ít đến hết ranh giới xã Phước Hiệp (đèo Xuân Mỹ)				1.000
			Đoạn từ chợ Tỉnh Giang đến thạt Cao Đài				900
			Đoạn từ giáp ĐH42 đến giáp khu quy hoạch dân cư thôn Lục Lễ				900
			ĐS11, lộ giới 8m				800
	Khu quy hoạch Trung tâm xã (dưới nhà ông Sang thôn Lục Lễ)		ĐS4, lộ giới 6m				600
			ĐS8, lộ giới 7m				600
			ĐS12, lộ giới 8m				600
6	Xã Phước Lộc		Đoạn từ cầu Đò đến giáp Quốc lộ 19 mới				1.000
7	Xã Phước Hòa						
			Đường lộ giới 30 m				4.000
			Đường lộ giới 24 m				3.500
	Khu quy hoạch dân cư Đông Bắc xã Phước Hòa		Đường lộ giới 14 m				3.200
			Đường lộ giới 12 m				3.000
			Đường lộ giới 6 m				1.500

**BẢNG GIÁ SỐ 8
PHỤ LỤC SỐ 7**

SỬA ĐỔI, BỔ SUNG GIÁ ĐẤT Ở TẠI THỊ TRẤN VÀ VEN TRỤC ĐƯỜNG GIAO THÔNG HUYỆN TÂY SƠN

(Kèm theo Nghị quyết số 30/2021/NQ-HĐND ngày 11/12/2021 của HĐND tỉnh Bình Định)

ĐVT: 1.000 đồng/m²

STT	Tên đường, Khu vực	Từ đoạn...đến đoạn	Giá đất theo NQ số 47/2019/NQ-HĐND ngày 13/12/2019 của HĐND tỉnh	Giá đất theo NQ số 22/2020/NQ-HĐND ngày 06/12/2020 của HĐND tỉnh	Giá đất sửa đổi, bổ sung
A	GIÁ ĐẤT Ở TẠI THỊ TRẤN PHÚ PHONG				
I	CÁC KHU QUÝ HOẠCH DÂN CƯ				
	Khu quy hoạch Khu đô thị mới phía Nam Quốc lộ 19, thị trấn Phú Phong	Các tuyến đường nội bộ (chưa đặt tên)			3.500
B	GIÁ ĐẤT Ở VEN TRỤC ĐƯỜNG GIAO THÔNG				
1	Đường Phú Phong đi Hầm Hồ (Tuyến phía Tây)	Đoạn từ đường Nguyễn Thiện Thuật đến ranh giới xã Tây Phú - thị trấn Phú Phong	2.000		3.000
		Đoạn từ ranh giới xã Tây Phú - thị trấn Phú Phong đến Trường Tiểu học số 2 xã Tây Phú	1.000		1.500
		Đoạn từ hết Trường Tiểu học số 2 xã Tây Phú đến nghĩa trang Gò Hoàng	600		1.000
		Đoạn còn lại	300		500
		- Đoạn từ đường Quang Trung đến ranh giới thị trấn Phú Phong và xã Tây Phú	3.500		4.500
2	Đường Phú Phong - Hầm Hồ (tuyến phía Đông)	- Đoạn từ ranh giới thị trấn Phú Phong - Tây Phú đến Km số 2	1.000		1.500
		- Đoạn từ Km số 2 đến khu du lịch Hầm Hồ	300		500

Handwritten signature

BẢNG GIÁ SỐ 8
PHỤ LỤC SỐ 9
SỬA ĐỔI, BỔ SUNG GIÁ ĐẤT Ở TẠI THỊ TRẤN VÀ VEN TRỤC ĐƯỜNG GIAO THÔNG HUYỆN VINH THẠNH
(Kèm theo Nghị quyết số 30/2021/NQ-HĐND ngày 11/12/2021 của HĐND tỉnh Bình Định)

ĐVT: 1.000 đồng/m²

STT	Tên đường, Khu vực	Từ đoạn...đến đoạn	Giá đất theo NQ số 47/2019/NQ-HĐND ngày 13/12/2019 của HĐND tỉnh	Giá đất theo NQ số 22/2020/NQ-HĐND ngày 06/12/2020 của HĐND tỉnh	Giá đất sửa đổi, bổ sung
	GIÁ ĐẤT Ở TẠI THỊ TRẤN VINH THẠNH				
1	Nguyễn Huệ	- Đoạn từ Suối Xem đến hết Trường Tiểu học thị trấn Vinh Thạnh - Đoạn từ Trường Tiểu học thị trấn Vinh Thạnh đến Suối Chùa - Đoạn từ Suối Chùa đến giáp cầu Hà Ron - Đoạn từ giáp đường Nguyễn Huệ (ngã 3 nhà ông Nguyễn Đức Chánh đến giáp đường Nguyễn Trung Tín) - Đoạn từ giáp đường Nguyễn Trung Tín đến giáp đường Nhà văn hoá Khu phố Định An	950 1.500 1.350 1.050		950 1.500 1.350 1.050
2	Đường 6 tháng 2	- Đoạn từ giáp đường bờ kè Sông Kôn đến giáp Suối Chùa - Đoạn từ giáp Suối Chùa đến hết nhà ông Duy (điện cơ)	530 530		530 530
3	Trần Quang Diệu	- Đoạn từ nhà ông Lê Văn Tám đến giáp đường phía Bắc Trung tâm y tế huyện - Đoạn đường từ ngã tư nhà bà Võ Thị Diệu đến giáp đường Ngô Mây	380 750		380 750

TKP

5	Võ Văn Dũng	- Tron đường	510		510
6	Huỳnh Thị Đào	- Tron đường	750		750
7	Ngô Mây	- Tron đường	530		530
8	Xuân Diệu	- Tron đường	750		750
9	Đô Đức Bảo	- Tron đường	1.150		1.150
10	Nguyễn Trung Tín	- Đoạn đường từ giáp cầu Vĩnh Hiệp đến giáp đường Nguyễn Huệ	1.050		1.050
		- Đoạn từ giáp đường Nguyễn Huệ đến ngã tư đường đi Làng L7	750		750
11	Mai Xuân Thường	- Đoạn từ giáp ngã tư đường đi Làng L7 đến cuối khu phố KonKring	450		450
		- Tron đường	530		530
12	Các tuyến đường trong thị trấn	- Đoạn từ cầu Hà Ron đến giáp đường Nguyễn Trung Tín (Đường bờ kè Sông Kôn)			530
		- Đoạn từ giáp Suối Chùa đến giáp cầu Định Bình (Đường bờ kè Các tuyến đường Sông Kôn)			530
		- Đoạn từ giáp đường Nguyễn Huệ (Đoạn phía Nam cây xăng Chí Tín) đến giáp đường Bùi Thị Xuân			530
		- Các đoạn đường quy hoạch khu dân cư phía Nam và phía Bắc UBND thị trấn Vĩnh Thạnh			530
		- Đoạn từ giáp đường Nguyễn Huệ (Nhà Văn hóa khu phố Định An) đến giáp đường bờ kè Sông Kôn	360		530

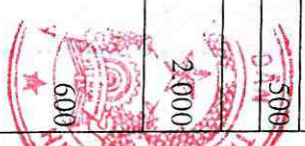
BẢNG GIÁ SỐ 9
SỬA ĐỔI, BỔ SUNG GIÁ ĐẤT Ở TẠI PHƯỜNG VÀ VEN TRỤC ĐƯỜNG GIAO THÔNG THỊ XÃ AN NHƠN
(Kèm theo Nghị quyết số 30/2021/NQ-HĐND ngày 11/12/2021 của HĐND tỉnh Bình Định)

ĐVT: 1.000 đồng/m²

STT	Tên đường, Khu vực	Từ đoạn...đến đoạn	Giá đất theo NQ số 47/2019/NQ-HĐND ngày 13/12/2019 của HĐND tỉnh	Giá đất theo NQ số 22/2020/NQ-HĐND ngày 06/12/2020 của HĐND tỉnh	Giá đất sửa đổi, bổ sung
A	GIÁ ĐẤT Ở CÁC TUYẾN ĐƯỜNG PHỐ THỊ XÃ				
I	GIÁ ĐẤT Ở TẠI PHƯỜNG BÌNH ĐỊNH				
1	Khu dân cư phía Đông đường Nguyễn Văn Linh, khu vực Vĩnh Liêm, phường Bình Định	Đường gom Nguyễn Văn Linh (đường Nguyễn Văn Linh đoạn từ ngã ba đường Hồ Sĩ Tạo đến giáp phường Nhơn Hưng), lộ giới 23m, tim đường về phía Đông			5.600
		Đường QH ĐS1, ĐS7, lộ giới 20m			5.000
		Đường QH ĐS3, ĐS6, lộ giới 26m			5.000
		Đường QH ĐS5, lộ giới 16m			4.800
		Các đường quy hoạch còn lại			4.500
II	GIÁ ĐẤT Ở TẠI PHƯỜNG NHƠN HƯNG				
1	Tuyến bê tông khu vực khu vực Chánh Thạnh	Đường Trường Chinh đến Bờ Lũy	530		600
2	Lê Lai (thuộc Khu QHDC Khu vực Cẩm Văn)	Đoạn còn lại	600		650
3	Lương Đình Cúa (Tuyến Tân Dân - Bình Thạnh)	Từ đường Trường Chinh đến giáp ranh xã Nhơn An	680		750
4	Nguyễn Du (Tuyến Tân Dân - Bình Thạnh)	Từ đường sắt đến giáp đường Trường Chinh	600		650
5	Tôn Thất Tùng	Trộn đường	600		650
6	Hoàng Hoa Thám	Trộn đường	600		650

[Handwritten signature]

7	Khu QHDC Cẩm Văn năm 2019	Dường quy hoạch DS1, lộ giới 14m			600
		Dường quy hoạch DS2, lộ giới 14m			600
		Dường quy hoạch DS3, lộ giới 16m			600
		Dường quy hoạch DS4, lộ giới 16m			600
		Dường quy hoạch DS5, lộ giới 16m			600
8	Khu QHDC Phó An năm 2013	Dường quy hoạch DS6, lộ giới 14m			600
		Dường quy hoạch DS1, lộ giới 10m			500
		Dường quy hoạch DS2, lộ giới 10m			500
		Dường quy hoạch DS3, lộ giới 10m			500
III GIÁ ĐẤT Ở TẠI PHƯỜNG NHƠN HÒA					
1	Trương Thi	Tron đường (Từ Quốc lộ 19 đến Cầu Trương Thi, phường Nhơn Hòa)		1.300	2.000
2	Yết Kiêu	Tuyến đường lộ giới $\geq 5m$ từ Nhà ông Nhuận An Lộc đến hết Nhà ông Tâm (trừ đoạn đường DS5 khu dân cư hai bên đường từ cầu Trương Thi đi Quốc lộ 19)		500	600
3	Khu quy hoạch dân cư hai bên đường từ cầu Trương Thi đi Quốc lộ 19, khu vực An Lộc, phường Nhơn Hòa	Dường QH: DS4; DS5 (đường Yết Kiêu); DS8; DS9; DS10, lộ giới 14m			500
4	Khu quy hoạch dân cư hai bên đường từ cầu Trương Thi đi Quốc lộ 19, khu vực An Lộc, phường Nhơn Hòa	Dường QH DS11 (Đường Lê Quý Đôn nối dài), lộ giới 24m			1.300
		Dường QH DS02, lộ giới 14m			1.200
IV GIÁ ĐẤT Ở TẠI PHƯỜNG NHƠN THÀNH					
1	Phạm Hùng (Tuyến Quốc lộ 19B Gò Găng đi Cát Tiến)	Đoạn từ Km 0 đến Km 0 + 600		2.700	3.000
		Đoạn từ Km 0 + 600 đến giáp cầu		1.400	1.600
2	Nguyễn Văn Trỗi	Từ đường Phạm Văn Đồng đến ngã ba Đình Tiên Hội		1.600	2.000
3	Trương Hán Siêu	Từ Đình Tiên Hội đến chợ Gò Găng		800	1.000
4	Trương Văn Đa	Tron đường		1.600	2.000
		Từ giáp Quốc lộ 1A đến giáp cầu Lỗ Lợi		900	1.500
5	Võ Trí	Đoạn còn lại		500	900
		Tron đường		500	700
6	Võ Văn Kiệt (Tuyến QL 19B Gò Găng đi Kiên Mỹ)	Từ Quốc lộ 1A đến giáp đường sắt		2.900	4.000



7/15/15

7	Khu Tái định cư đường trục kinh tế nói dài	Các lô đất mặt tiền dọc theo tuyến Quốc lộ 19B, có lộ giới 45m		1.400	1.600
8	Đường Trục Khu kinh tế	Các lô đất thuộc đường nội bộ		1.200	1.400
9	Khu QHDC gần Chợ Gò Găng	Giáp đường Phạm Hùng đến hết địa phận Nhơn Thành			3.000
10	Khu QHDC Phú Thành	Các đường trong Khu quy hoạch QHDC			2.000
11	Khu QHDC Lý Tây	Các lô đất nằm dọc tuyến đường Võ Trứ			700
		Các lô đất đường nội bộ			500
		Các lô đất nằm dọc tuyến đường Võ Trứ			700
		Các lô đất đường nội bộ			500
B	GIÁ ĐẤT Ồ VEN TRỤC ĐƯỜNG GIAO THÔNG				
1	Xã Nhơn Tân				
	Đường liên xã	Từ Quốc lộ 19 nhà ông 5 Xuân đến giáp ranh xã Nhơn Lộc, lộ giới quy hoạch 10m			700
	Khu dân cư Lò gạch xóm Tân An, thôn Nam Trương 2, xã Nhơn Tân	Đường quy hoạch Khu dân cư Lò gạch xóm Tân An, thôn Nam Trương 2, xã Nhơn Tân, phía tây nhà bà Phạm Thị Sáu, lộ giới quy hoạch 14m			500
2	Xã Nhơn Phong				
	Tuyến đường chợ Cảnh hàng đi Tân Dân, Nhơn An	Tuyến đường từ ngã tư nhà ông 2 Cam đi Tân Dân, Nhơn An (đến giáp cầu Phú Đá)	540		700
		Đường quy hoạch số 2, lộ giới 12m			550
		Đường số quy hoạch 3, lộ giới 12m			550
	Khu dân cư thôn Thanh Giang	Đường số quy hoạch 4, lộ giới 12m			550
		Đường số quy hoạch 5, lộ giới 12m			550
		Đường số quy hoạch 6, lộ giới 12m			550
	Điểm xem kết thôn Tam Hòa (vị trí 2)	Đường quy hoạch, lộ giới 17m			700
	Điểm xem kết thôn Tam Hòa (vị trí 4)	Đường quy hoạch, lộ giới 17m			700
	Điểm xem kết thôn Thanh Giang (vị trí 3)	Đường quy hoạch, lộ giới 18m			700
		Đường quy hoạch, lộ giới 8m			450

3	Xã Nhơn Hạnh			
	Đường DT 631	Từ cầu Ân Sát (thôn Lộc Thuận) đến giáp xã Phước Thăng-Tuy Phước		500
	Khu quy hoạch dân cư thôn Bình An năm 2020	Đường quy hoạch nội bộ DS 1, lộ giới 15m		400
		Đường quy hoạch nội bộ DS 3 lộ giới 13m		350
		Đường quy hoạch nội bộ DS 4 lộ giới 12m		300
4	Xã Nhơn An			
	Đường Háo Đức 1	Từ công làng Mai Háo Đức đến giáp tuyến đường tránh QL1A	520	650
	Đường Trung Định 1	Từ tuyến đường Tránh QL 1A đến giáp UBND xã (cả nhánh rẽ giáp Nhơn Phong)	520	650
	Đường DT 631 (Tuyến phường Nhơn Hưng - xã Nhơn Hạnh)	Từ bờ tràn đến giáp UBND xã Nhơn Phong (cả nhánh rẽ vào Cùm công nghiệp Thanh Liêm)	750	1.000
	Đường Tân Dân-Bình Thạnh	Từ giáp ranh giới phường Nhơn Hưng đến cầu Phú Đá	540	700
	Tuyến đường chợ Cảnh Hàng đi Tân Dân, Nhơn An	Tuyến đường từ ngã tư nhà ông 2 Cam đi Tân Dân, Nhơn An (đến giáp cầu Phú Đá)	540	700
	Đường Tân Dân 1	Từ dưới cầu Phú Đa đến giáp Háo Lễ (thôn Tân Dân)		400
	Khu QH dân cư Háo Đức (Trên cầu Ông Ồi, phía Nam đường)	Đường quy hoạch nội bộ		400
	Khu QH dân cư mới Thanh Liêm	Đường QH DS1 (Lộ giới 18m, mặt đường bê tông 8m)		600
		Đường QH DS2 (Lộ giới 18m, mặt đường bê tông 8m)		600
		Đường QH DS3 (Lộ giới 18m, mặt đường bê tông 8m)		600
5	Xã Nhơn Mỹ			

7/5/20

	Khu dân cư phía bắc UBND xã Nhơn Mỹ năm 2019	Đường DS2 (lộ giới 14m)			700
		Đường DS3, DS4 (lộ giới 12m)			700
		Đường DS5 (lộ giới 14m)			600
6	Xã Nhơn Hậu				
	Khu QHDC Ngãi Chánh 4	Đường Ngô Văn Sở (Lộ giới 17m)			1.100
	Khu QHDC xen kẹt vị trí 2 thôn Vân Sơn	Đường DS2 (lộ giới 16m)			1.000
	Khu QHDC xen kẹt vị trí 3 thôn Vân Sơn	Đường DS2 (Lộ giới 12m)			300
	Khu QHDC xen kẹt vị trí 4 thôn Vân Sơn	Đường DS2 (Lộ giới 12m)			300
	Khu QHDC xen kẹt vị trí 5 thôn Vân Sơn	Đường DS1 (Lộ giới 12m); DS2 (Lộ giới 07m)			350
7	Nhơn Phúc	Đường DS2 (Lộ giới 12m)			350
	Đường dọc kè sông Kôn	Đoạn từ cầu An Thái- nhà ông Huỳnh Hớn thôn Mỹ Thạnh			300
	Đường liên thôn An Thái- Mỹ Thạnh	Đường ĐT 636 - Mỹ Thạnh 1 (đoạn nhà may Triệu Hào, lộ giới 8m)			350
	Khu dân cư phía Nam đường ĐT636	Đường nội bộ, lộ giới 14m			350
	Khu dân cư gò trại Mỹ Thạnh	Đường nội bộ, lộ giới 14m			300
8	Xã Nhơn Thọ				
	Đường liên thôn (Thọ Lộc 1, xã Nhơn Thọ)	Từ Quốc lộ 19 đến giáp cầu Bến Trầy, lộ giới 6m			700
	Đường liên thôn (Thọ Lộc 2, xã Nhơn Thọ)	Từ Quốc lộ 19 đến giáp cầu Thọ Phước, lộ giới 6m			700

BẢNG GIÁ SỐ 9a

SỬA ĐỔI, BỔ SUNG GIÁ ĐẤT Ở TẠI CÁC PHƯỜNG VÀ VEN TRỤC ĐƯỜNG GIAO THÔNG THỊ XÃ HOÀI NHƠN

(Kèm theo Nghị quyết số 30/2021/NQ-HĐND ngày 11/12/2021 của HĐND tỉnh Bình Định)

ĐVT: 1.000 đồng/m²

STT	TÊN ĐƯỜNG, KHU VỰC	TỪ ĐOẠN ... ĐẾN ĐOẠN ...	Giá đất theo NQ số 47/2019/NQ- HĐND ngày 13/12/2019 của HĐND tỉnh	Giá đất theo NQ số 22/2020/NQ- HĐND ngày 06/12/2020 của HĐND tỉnh	Giá đất sửa đổi, bổ sung
A	GIÁ ĐẤT Ở CÁC TUYẾN ĐƯỜNG PHỐ THỊ XÃ				
I	GIÁ ĐẤT Ở TẠI PHƯỜNG BÔNG SƠN				
1	Biên Cương	- Từ đường từ Hai Bà Trưng đến hết Trường Tiểu học Bông Sơn Tây và giáp ngã ba đường Giải Phóng - Đường từ giáp Trường Tiểu học Bông Sơn Tây và giáp ngã ba đường Giải Phóng đến giáp ngã tư đường Nguyễn Văn Linh - Từ ngã tư đường Nguyễn Văn Linh đến giáp đường Lê Chân - Từ giáp ngã tư đường Lê Chân đến giáp đường Nguyễn Tất Thành		4.100 3.400 2.400 1.300	4.100 3.400 2.400 1.300
2	Đức Thọ	- Tron đường (Từ đường 28/3 đến ngã tư đường Lê Lợi) - Từ đường Lê Lợi đến hết nhà ông Lê Kim Hoàng Tích		2.400 2.000	2.400 2.000
3	Bạch Đằng	- Từ giáp nhà ông Lê Kim Hoàng Tích đến hết nhà ông Chế Quý - Từ quán ông Dũng đến giáp đường Đoàn Thị Điểm - Đường từ nhà ông Trinh đến giáp đường Nguyễn Tất Thành		2.000 2.000 700	2.000 2.000 700

7/05/21

4	Trường Chinh	- Đường từ ngã ba Quang Trung đến giáp đường sắt - Từ đường sắt đến hết Bồng Sơn (về phía đông)	3.600	3.600	3.600
5	Thị Sách	- Trộn đường (hết phạm vi chợ)	4.700	4.700	4.700
6	Lê Thị Riêng	- Trộn đường (từ giáp đường Trần Hưng Đạo đến giáp đường Đò Đốc Tuyết)	4.700	4.700	4.700
7	Đình Bộ Lĩnh	- Từ giáp đường Trần Phú đến giáp đường Đò Đốc Mưu	1.400	1.400	1.400
8	Đò Đốc Mưu	- Trộn đường (Từ giáp đường Đình Bộ Lĩnh đến giáp đường Trần Hưng Đạo)	1.500	1.500	1.500
9	Hai Bà Trưng	- Trộn đường (từ đường Quang Trung đến giáp đường Đình Bộ Lĩnh)	4.100	4.100	4.100
10	Lê Lợi	- Từ đường Nguyễn Tất Thành đến giáp đường Nguyễn Văn Linh	6.000	6.000	6.000
11	Ngô Quyền	- Trộn đường (từ giáp đường Quang Trung đến giáp đường Trường Chinh)	1.800	1.800	1.800
12	Nguyễn Sinh Sắc	- Từ đường Hai bà Trưng đến giáp đường Lê Lợi	4.900	4.900	4.900
13	Quang Trung	- Từ đường Lê Lợi đến giáp đường Lê Lai	5.300	5.300	5.300
14	Nguyễn Văn Linh	- Đường từ bắc Cầu Bồng Sơn đến giáp đường Nguyễn Sinh Khiêm và hết trạm xăng dầu Bảy Cường	4.100	4.100	4.100
		- Từ ngã ba đường Nguyễn Sinh Khiêm và trạm xăng dầu Bảy Cường đến hết địa phận Bồng Sơn	2.400	2.400	2.400
		<i>Đường Nguyễn Văn Linh đoạn có rào chắn thì giá đất của lô đất quay mặt tiền tính bằng 60% giá đất ở đoạn đường đó.</i>			
15	Trần Hưng Đạo	- Đường từ ngã 3 đường Quang Trung đến giáp ngã 4 đường Hai Bà Trưng	6.800	6.800	6.800
		- Đường từ ngã 4 Hai Bà Trưng đến giáp đường Nguyễn Văn Linh (ngã tư đèn đỏ)	6.000	6.000	6.000
		- Từ đường Nguyễn Văn Linh (ngã tư đèn đỏ) đến giáp đường Đồng Khởi và hết thổ cư ông Trần Hoàng Phước	3.000	3.000	3.000
		- Đoạn còn lại đến hết địa phận Bồng Sơn	1.500	1.500	1.500

16	Trần Phú	- Từ đường Quang Trung đến giáp đường Hồ Xuân Hương và giáp đường hẻm nhà ông Mai	4.500	4.500
		- Từ giáp đường Hồ Xuân Hương và hẻm nhà ông Mai đến giáp đường Nguyễn Văn Linh	3.600	3.600
17	Trần Quang Diệu	- Đường từ Nguyễn Văn Linh đến giáp đường Lê Thanh Nghị và hết đất của bà Lê Thị Hồng Nhung	1.600	1.600
		- Tròn đường (từ đường Trần Phú đến giáp đường Tăng Bạt Hổ)	3.800	3.800
18	Tăng Bạt Hổ	- Từ đường Trần Phú đến giáp ngã 4 đường Trần Hưng Đạo	4.100	4.100
		- Từ đường Trần Hưng Đạo đến giáp đường Hoàng Văn Thụ	5.300	5.300
19	Đô Đốc Tuyết	- Từ đường Quang Trung đến giáp đường Lê Thị Riêng	2.600	2.600
		- Từ đường Lê Thị Riêng đến hết đường	1.500	1.500
20	Hoàng Minh Thảo	- Tròn đường (từ đường Đô Đốc Tuyết đến hết thửa đất ông Dũng và ông Ngọc)	1.200	1.200
		- Tròn đường (Từ đường Biên Cương đến giáp đường Nguyễn Tất Thành)	1.200	1.200
22	Võ Đình Tú	- Từ giáp đường Bạch Đằng đến giáp đường Đại La	1.200	1.200
		- Từ đường Trần Hưng Đạo đến giáp đường Nguyễn Sinh Khiêm	1.700	1.700
23	Lê Thanh Nghị	- Từ đường Nguyễn Sinh Khiêm đến giáp đường Mai Dương	1.200	1.200
		- Từ đường Trần Hưng Đạo đến giáp đường Trần Văn An	1.200	1.200
24	Đông Khởi	- Từ đường Trần Văn An đến giáp đường Võ Văn Dũng		700
		- Từ đường Trương Chính đến giáp ngã ba Nguyễn Đình Thi (hết thửa đất bà Ngón)	1.100	1.100
25	Nguyễn Khuyển	- Từ ngã ba đường Nguyễn Đình Thi (hết nhà bà Ngón) đến hết đường (hết thửa đất bà Ngón)	810	810

26	Mai Dương	- Từ giáp đường Nguyễn Văn Linh đến giáp đường Lê Thanh Nghị thửa đất bà Nguyễn Thị Dung - Từ đường Lê Thanh Nghị đến giáp thửa đất bà Nguyễn Thị Dung		1.500	1.500
27	Lê Chân	- Đoạn còn lại: từ thửa đất bà Nguyễn Thị Dung đến hết thửa đất ông Dương Văn Sáng - Trộn đường (từ giáp đường Bạch Đằng đến giáp đường Ba Đình)		900	900
28	Lê Xuân Trữ	- Từ đường Trần Hưng Đạo đến giáp đường Phan Huy Ích		830	830
29	Nguyễn Sinh Khiêm	- Từ đường Phan Huy Ích đến giáp đường Võ Văn Dũng		540	540
30	Tô Ký	- Trộn đường (từ đường Nguyễn Văn Linh đến giáp đường Đồng khởi) - Trộn đường (từ đường Trần Hưng Đạo đến giáp đường Biên Cương)		2.050	2.050
31	Trần Văn An	- Trộn đường (từ đường Lê Thanh Nghị đến giáp đường Lê Xuân Trữ)		680	680
32	Trần Bình Trọng	- Trộn đường (từ đường Trần Phú đến giáp đường Lê Lợi)		1.200	1.200
33	Hoàng Văn Thụ	- Trộn đường (từ đường Quang Trung đến giáp đường Trần Phú)		3.000	3.000
34	Nguyễn Tất Thành	- Từ đường Quang Trung đến giáp nhà ông Điện - Từ hết nhà ông Điện đến đập Lại Giang khu phố Trung Lương		4.050	4.050
35	Nguyễn Đình Thi	- Từ giáp đường Nguyễn Khuyến đến giáp đường Chương Dương		1.100	1.100
36	Hùng Vương	- Địa phận phường Bông Sơn		680	680
37	Chương Dương	- Trộn đường		1.200	1.200
38	Ba Đình	- Trộn đường (Từ nhà ông Hùng đến nhà ông Độ)		810	810
39	Trần Văn Căn	- Từ giáp đường Phan Huy Ích đến giáp đường Lê Xuân Trữ (hết nhà ông Tạ Điện)		900	900
40	Phan Huy Ích	- Trộn đường (từ đường Lê Thanh Nghị đến giáp đường Lê Xuân Trữ)		900	900

41	Đào Đình Luyện	- Tron đường		4.500	4.500
42	Trần Thị Kỳ	- Tron đường		4.500	4.500
43	Nguyễn Thương Hiền	- Tron đường (từ đường Hoàng Văn Thụ đến đường Trần Thị Kỳ)		4.500	4.500
44	Chữ Đồng Tử	- Tron đường		4.500	4.500
45	Hồ Xuân Hương	- Tron đường (từ giáp đường Trần Phú đến hết lô đất số 25 - khu dân cư Hai Bà Trưng) - Đoạn còn lại		2.300	2.300
46	Phan Đình Tuyên	- Tron đường (Từ đường Hồ Xuân Hương đến công sân vận động)		1.500	1.500
47	Lê Văn Hưng	- Tron đường (từ giáp đường Trần Phú đến giáp đường Hai Bà Trưng)		1.100	1.100
48	Tô Hữu	- Từ đường Đại La đến hết nhà bà Hòa - Từ nhà bà Hòa đến giáp đường Tô Kỳ		1.800	1.800
49	Ngọc Hân Công Chúa	- Từ đường Trần Hưng Đạo đến hết nhà máy dăm gỗ Hoài Nhon		1.200	1.200
50	Ung Văn Khiêm	- Tron đường		1.800	1.800
51	Võ Văn Dũng	- Từ giáp đường Lê Thanh Nghị đến bản tin Hải Sơn - Từ bản tin Hải Sơn đến giáp đường Hùng Vương - Từ đường Hùng Vương đến hết đường		750	750
52	Đô Đốc Long	- Tron đường (từ đường Quang Trung đến giáp Ga Bông Sơn)		2.400	2.400
53	Tuệ Tĩnh	- Tron đường (từ đường Trường Chinh đến giáp đường Nguyễn Đình Thi)		1.000	1.000
54	Ngô Gia Tự	- Tron đường (từ đường Đồng Khởi đến giáp đường Lê Thanh Nghị)		750	750
55	Đô Đốc Bảo	- Tron đường (từ đường Quang Trung đến nhà ông Đô)		2.400	2.400
56	Đô Đốc Lộc	- Tron đường (từ đường Nguyễn Tất Thành đến hết đường) - T1		4.500	4.500

57	Tôn Đức Thắng	- Tron đường (từ đường Nguyễn Tấn Thành đến hết đường) - T2			4.500	4.500
58	Đỗ Nhuận	- Tron đường (từ đường Đô Đốc Lân đến hết đường) - T3			4.500	4.500
59	Lê Lai	- Tron đường (từ đường Nguyễn Tấn Thành đến hết đường) - T4			4.500	4.500
60	Đô Đốc Lân	- Tron đường (từ đường Tôn Đức Thắng đến đường Lê Lai) - T7			4.500	4.500
61	Đào Duy Anh	- Tron đường (từ đường Đô Đốc Lộc đến đường Lê Lai) - T9			4.500	4.500
62	Đoàn Khuê	- Từ đường Nguyễn Hồng đến đường Nguyễn Thị Thập - ĐS2				3.000
63	Chu Huy Mân	- Từ đường Nguyễn Sinh Khiêm đến đường Nguyễn Thị Thập - ĐS1				3.500
64	Bà Huyện Thanh Quan	- Từ đường Chu Huy Mân đến giáp đường Cách Mạng Tháng Tám - ĐS5				3.000
65	Nguyễn Thị Thập	- Từ đường Chu Huy Mân đến giáp đường Cách Mạng Tháng Tám - ĐS6				3.000
66	Nguyễn Sinh Khiêm	- Từ đường Nguyễn Văn Linh đến giáp đường Tạ Quang Bửu				3.000
67	Cách Mạng Tháng Tám	- Từ đường Bà Huyện Thanh Quan đến giáp đường Nguyễn Thị Thập				3.000
68	Nguyễn Hồng	- Từ đường Chu Huy Mân đến giáp đường Đoàn Khuê - ĐS2				3.000
69	Huỳnh Tịnh Của	- Tron đường (từ lô số 01 đến lô số 32 - khu dân cư đường Hai Bà Trưng)				1.800
70	Nguyễn Duy Trinh	- Từ đầu mới đập Lại Giang đến cầu bà Mơ				1.000
71	Huỳnh Đăng Thơ	- Từ đường Nguyễn Văn Linh đến giáp đường Ngọc Hân Công Chúa - đường số 4, CCN				1.200
72	Đại La	- Từ đường Biên Cương đến giáp đường Bạch Đằng				1.500
73	Tạ Quang Bửu	- Từ đường Nguyễn Sinh Khiêm đến giáp đường Đồng Khởi				1.100
74	Đại Việt	- Từ đường Nguyễn Tấn Thành đến giáp đường Đức Thọ				3.000

75	Tô Hiệu	- Từ đường Hoàng Văn Thụ đến giáp đường gom trường Cao đẳng nghề				2.000	
76	Dường gom Nguyễn Văn Linh: Từ đường Trần Phú đến hết trường Cao đẳng nghề					2.500	
77	Dường BTXM khu phố Thiết Định Nam: từ đường Tạ Quang Bửu đến giáp nhà ông Huỳnh Văn Chí					750	
78	Dường BTXM khu phố Liêm Bình - Khu phố 5: Từ giáp đường Lê Lợi hết nhà ông Dũng (giáp mương Lại Giang)					1.500	
79	Dường BTXM khu phố 1 đoạn từ đường Nguyễn Khuyến (nhà ông Thanh) đến hết thửa đất của ông Trương Phương					900	
80	Dường BTXM khu phố 1 đoạn từ đường Nguyễn Khuyến (nhà bà Hoa) đến giáp thửa đất của bà Nguyễn Thị Bích Phương					900	
81	Từ đường Nguyễn Tấn Thành (nhà ông Diên) đến giáp đường Biên Cương (nhà ông Ảnh)					3.400	
II GIÁ ĐẤT Ở TẠI PHƯỜNG TAM QUAN							
1	Lý Thường Kiệt	- Đường từ nhà ông Quận (Khu phố 2) đến giáp Bờ Trảng (Khu phố 3)				1.600	1.600
		- Đoạn còn lại				1.100	1.100
2	Chú Văn An	- Tron đường				2.400	2.400
		- Đường từ ngã 3 Quang Trung qua Nhà trẻ đến đường 3/2				3.800	3.800
3	Âu Lạc	- Đoạn còn lại				2.200	2.200
		- Tron đường				2.050	2.050
4	Lý Tự Trọng	- Đường từ Quang Trung đến giáp đường 3/2				2.500	2.500
		- Đoạn còn lại				1.200	1.200
5	Ngô Mây	- Đường từ Quang Trung đến giáp Kênh N8				5.400	5.400
		- Đoạn còn lại				1.600	1.600
6	Nguyễn Chí Thanh	- Đường từ Quang Trung đến giáp Ông Đông				3.800	3.800
		- Đường từ Mương ông Đông đến giáp Tam Quan Nam				2.400	2.400
7	Nguyễn Trần						

8	Quang Trung	- Đường từ địa phận Hoài Hảo đến Cống ông Tài - Đường từ Cống ông Tài đến ngã 4 Tam Quan - Đường từ ngã 4 Tam Quan đến giáp đường 26/3 - Từ đường từ 26/3 đến hết địa phận phường Tam Quan - Đường từ Quang Trung đến giáp đường 3/2 - Từ đường 3/2 đến giáp Cụm công nghiệp Tam Quan	5.400 6.800 5.400 4.500 6.000 2.100	5.400 6.800 5.400 4.500 6.000 2.100	5.400 6.800 5.400 4.500 6.000 2.100
9	Mai Hắc Đế	- Đường từ Cống ông Tài đến giáp ngã 4 Âu Lạc - Đường từ ngã 4 Âu Lạc đến hết Trường Trung học cơ sở Tam Quan - Đường từ Trường THCS Tam Quan đến ngã 4 đường 26/3 - Đường từ ngã 4 đường 26/3 đến hết nhà ông Ngô Tường	6.000 6.800 6.000 5.000	6.000 6.800 6.000 5.000	6.000 6.800 6.000 5.000
10	Đường 3/2	- Trộn Đường - Trộn Đường - Đường từ Quang Trung đến giáp đường 3/2 - Đường từ ranh giới phường Tam Quan Nam đến giáp Cầu Tân Mỹ - Đường từ nhà ông Trương Văn Thành đến giáp đường Bê tông Thái - Mỹ - Đường từ giáp đường Nguyễn Trần đến giáp Giếng Trũng (Tam Quan Bắc) - Trộn đường	2.000 1.100 1.800 1.100 720 720 970	2.000 1.100 1.800 1.100 720 720 970	2.000 1.100 1.800 1.100 720 720 970
11	Võ Thị Sáu	- Đường từ giáp đường 3/2 đến giáp Cụm công nghiệp Tam Quan	5.000	5.000	5.000
12	Lê Đức Thọ	- Từ đường từ vào Cụm công nghiệp Tam Quan đến giáp đường Trần Quang Diệu	2.300	2.300	2.300
13	Trần Quốc Hoàn	- Đường từ nhà ông Nhân đến giáp đường Cụm công nghiệp Tam Quan	1.600	1.600	1.600
14	Tôn Chát	- Đường từ nhà ông Hồng đến hết nhà ông Bé	1.400	1.400	1.400
15	Trần Thủ Độ				
16	Triệu Việt Vương				
17	Nguyễn Hữu Thọ				
18	Phan Chu Trinh				
19	Nguyễn Cơ Thạch				
20	Trần Khánh Dư				

21	Đỗ Xuân Hợp	- Từ giáp đường vào cụm công nghiệp Tam Quan đến nhà ông Huỳnh Như		1.350	1.350
22	Trịnh Hoài Đức	- Từ nhà bà Thi đến nhà bà Cẩm		1.350	1.350
23	Hoàng Xuân Hân	- Từ Nhà văn hóa khu phố 5 đến nhà ông Hoàng		800	800
24	Phan Kế Toại	- Từ đường từ đường 3/2 (nhà ông Huỳnh Cao Sơn) đến bãi trảng		1.000	1.000
		- Đường từ bãi trảng đến giáp kênh N8		750	750
25	Trần Nhật Duật	- Tron đường		800	800
26	Phan Đăng Lưu	- Đường từ nhà bà Bường đến giáp đường bê tông đi Tam Quan Nam		1.200	1.200
27	Ngô Văn Sở	- Đường từ Quang Trung đến giáp đường 3/2		2.300	2.300
28	Ngô Thi Nhâm	- Tron đường		900	900
29	Hải Triều	- Đường từ giáp đường 3/2 đến hết nhà bà Ngô Thị Chanh		800	800
30	Vạn Xuân	- Đường từ giáp đường Ngô Mây đến hết Trường tiểu học số 1 Tam Quan (đoạn đã đổ bê tông)		800	800
31	Sương Nguyệt Ánh	- Từ Góc Ghi đến nhà bà Nguyễn Thị An, khu phố 2		800	800
32	Lê Văn Lương	- Từ nhà văn hoá khu phố 2 đến giáp đường Nguyễn Trần		800	800
		- Từ đường Nguyễn Trần đến giáp nhà bà Niép, khu phố 1		800	800
33	Hồ Đắc Di			800	800
34	Huỳnh Nhất Long	- Từ lò gốm khu phố 1 (qua miếu Phó Vương) đến giáp đường Lý Thường Kiệt		800	800
35	Dương Đức Hiến	- Từ đường Nguyễn Trần đến nhà bà Cẩm, khu phố 1		800	800
36	Các tuyến đường trong khu Quy hoạch dân cư Phú Mỹ Lộc	- Tuyến đường số 5, lộ giới 18m			4.500
		- Tuyến đường số 10, lộ giới 18m			3.000
37	Dường Khu dân cư sân vận động Tam Quan (đường kết nối giữa đường Lý Tự Trọng và đường Nguyễn Chí Thanh)				2.050

III GIÁ ĐẤT Ở TẠI PHƯỜNG TAM QUAN BẮC					
1	Quang Trung	- Đường từ ngã 4 đi Thiện Chánh đến giáp đường 26/3 - Từ đường từ 26/3 đến Cầu Gia An	5.400 4.500	5.400 4.500	5.400 4.500
2	Nguyễn Chí Thanh	- Từ ngã ba Bưu điện văn hóa phường đến ngã 4 phường Tam Quan (phía Bắc Trung Tâm Y tế thị xã)	6.800	6.800	6.800
3	Võ Nguyễn Giáp	- Từ ngã 3 Bưu điện văn hóa phường đến hết Trạm Biên Phòng Tam Quan - Từ giáp xã Tam Quan Nam đến ngã ba Bưu điện văn hóa phường Tam Quan Bắc	5.900 5.000	5.900 5.000	5.900 5.000
4	Trần Quang Khải	- Đường từ ngã 3 giáp đường nhựa (UBND phường) đến ngã 3 giáp đường bê tông đi tổ 2, khu phố Dĩnh Thạnh - Đoạn Đường từ bê tông đi tổ 2, khu phố Dĩnh Thạnh đến ngã 5 Công Thạnh	1.100 850	1.100 850	1.100 850
5	Hàm Tử (từ cầu thiện Chánh đến Gò dài)	- Đoạn từ giáp đường ĐT639 (Cầu Thiện Chánh) đến cuối đường bê tông (nhà ông Đỗ Khởi, khu phố Tân Thành 2)	1.350	1.350	1.350
6	Trần Quốc Toàn	- Đoạn từ ngã 5 đi Công Thạnh đến giáp đường Trường Xuân đi Chương Hòa (nhà ông Huỳnh Như Trúc, Khu phố Trường Xuân Tây) - Đoạn từ Ngã 5 công Thạnh đến giáp đường Quốc lộ 1A - Gò Dài	850 1.500	850 1.500	850 1.500
7	Lê Thánh Tôn	- Đoạn từ ngã ba giáp đường bê tông đi Trường Xuân (nhà ông Xuất, khu phố Dĩnh Thạnh) đến ngã ba nhà ông Liệt, khu phố Tân Thành 1)	630	630	630
8	Đặng Tiến Đông	- Đoạn từ cuối đường bê tông (nhà bà Phạm Thị Chính, khu phố Dĩnh Thạnh) đến đất ông Châu Văn Lý khu phố Dĩnh Thạnh	410	410	410
9	Yết Kiêu	- Đoạn từ giáp đường bê tông (đất ông Phạm khu phố Trường Xuân Tây) đến giáp sông Thiện Chánh	1.100	1.100	1.100

10	Giông Trương	Đoạn từ giáp đường nhựa (Trụ sở khu phố Tân Thành 1) đến cuối đường bê tông (Giông Trương)			560	560
11	Lê Văn Tú	Đoạn từ giáp đường bê tông (nhà ông Chin, khu phố Tân Thành 1) đến giáp đường bê tông (Cổng bà May)			500	500
12	Mê Linh	Đoạn từ giáp đường nhựa (Cầu Nghi Trân) đến cuối đường bê tông (Cổng bà Trà khu phố Tân Thành 1)			630	630
13	Trần Đăng Ninh	- Đoạn từ cuối đường bê tông (cổng ông Minh, khu phố Tân Thành 1) đến giáp đường bê tông (cổng bà Trà, khu phố Tân Thành 1)			630	630
		- Từ giáp đường bê tông (cổng ông Minh, khu phố Tân Thành 1) đến giáp "Ao Tôm"			380	380
14	Chế Lan Viên	- Đoạn từ ngã 3 (đường bê tông đi tổ 2, khu phố Đinh Thanh) đến Bến dò cũ (khu phố Tân Thành 2)			680	680
15	Văn Lang	- Đoạn từ giáp đường nhựa (nhà ông Võ Hậu, khu phố Tân Thành) đến hết đất nhà bà Hà Thị Diệu Hiền khu phố Tân Thành			680	680
16	Lê Phi Hùng	- Đoạn từ giáp đường nhựa (nhà ông Nguyễn Sỹ) đến hết nhà ông Huỳnh Thạch khu phố Thiện Chánh 1			1.700	1.700
		- Đoạn từ giáp nhà ông Huỳnh Thạch khu phố Thiện Chánh 1 đến Trạm biên phòng Tam Quan			850	850
17	Trần Văn Trà	- Đoạn từ giáp đường nhựa (nhà ông La Tiến Dũng, Khu phố Tân Thành 2) đến Bến Dò cũ			810	810
18	Nguyễn Bình Khiêm	- Đoạn từ giáp đường nhựa (nhà ông Trương Tài Lâu, khu phố Tân Thành) đến cuối đường bê tông (Cổng ông Chương)			680	680
19	Mạc Đình Chi	- Đoạn từ giáp đường nhựa (nhà ông Nguyễn Tư, khu phố Tân Thành) đến cuối đường bê tông (nhà bà Nguyễn Thị Tý khu phố Tân Thành)			650	650

7/5/20

20	Ngô Sĩ Liên	-Đoạn từ giáp đường nhựa (Trường mẫu giáo Tân Thành 2) đến cuối đường bê tông (nhà ông Cước khu phố Tân Thành 2)	590	590
21	Phú Xuân	-Đoạn mới Tô 5 Công Thành (từ giáp đường bê tông đi Trường Xuân đến hết đất ông Thuận, khu phố Công Thành)	850	850
22	Trương Định	-Đoạn từ ngã 4 (ao Gò Tý) đến cuối nhà ông Nguyễn Văn Sơn, khu phố Công Thành	720	720
23	Thống Nhất	-Đoạn từ ngã 5 Công Thành đến ao Gò Tý	760	760
		-Đường từ Quốc lộ 1A (mã ông Già) đến Gò Dài	5.000	5.000
		Các tuyến đường chưa đặt tên		
		-Đường từ Ao Gò Tý đến giáp Quốc lộ 1A (nhà ông Dấn, khu phố Công Thành)	760	760
IV GIÁ ĐẤT Ở TẠI PHƯỜNG TAM QUAN NAM				
1	Phạm Đình Hồ	-Đoạn từ ngã 3 nhà ông Đỗ Văn Cầu đến ngã 3 nhà bà Thuận khu phố Trung Hóa -Đoạn từ ngã 3 nhà ông Đỗ Văn Cầu đến ngã 4 nhà ông Ngọc Sanh -Đoạn từ ngã 4 nhà bà Tùng đến vùng Bàu Dài khu phố Trung Hóa -Đoạn từ ngã 4 Gò Dè đến hết vườn rào ông Sơn khu phố Trung Hóa -Đoạn từ ngã 3 nhà ông Đỗ Văn Cầu đến ngã 4 nhà bà Kỳ	350	350
2	Nguyễn Xuân Nhữ	-Đoạn từ ngã 4 nhà ông Trương Kim Quang đến hết vườn nhà cô Lan khu phố Trung Hóa -Đoạn từ cầu Bà Cừ đến hết vườn nhà bà Đốc khu phố Trung Hóa -Đoạn từ ngã 3 cầu Chợ An đến cầu Bà Cừ khu phố Trung Hóa	350	350
3	Nguyễn Chánh	-Đoạn từ giáp đường bê tông ông Sanh - Quang đến hết vườn nhà bà Trần Thị Sang, khu phố Trung Hóa -Đoạn từ ngã 3 nhà ông Hiền đến hết vườn nhà cô giáo Mỹ Hiền, khu phố Trung Hóa	350	350

4	Mai Xuân Thường	- Đoạn từ ngã 3 nhà ông Công đến hết vườn nhà ông Thao Lý	450	450
		- Đoạn từ hết vườn nhà ông Thao Lý đến chùa Cao Đài phố Tăng Long 2	450	450
5	Cao Thành	- Đoạn từ ngã tư nhà ông Hiến đến hết nhà ông Công	450	450
		- Đoạn từ hết vườn nhà bà Nhung đến hết vườn nhà ông Chu, khu phố Tăng Long 1	350	350
		- Đoạn từ hết vườn nhà ông Chu đến thanh minh, khu phố Tăng Long 1	350	350
6	Hà Huy Tập	- Đoạn từ dốc Tăng Long 2 (Nhà ông Thiên) đến điểm tương Triều Học số 2 Cừu Lợi Đông	350	350
7	Trần Lê	- Đoạn từ dốc Tăng Long 2 đến chùa Châu Long Đài khu phố Tăng Long 2	350	350
8	Võ Văn Kiệt	- Từ địa phận phường Tam Quan Nam đến giáp đường DT639	1.300	1.300
9	Phạm Hùng	- Đoạn từ ngã 4 nhà ông Cang Cường, khu phố Tăng Long 2 đến giáp biển	1.100	1.100
		- Đoạn từ Trụ sở khu phố Cừu Lợi Nam đến công thầy Mười, khu phố Cừu Lợi Nam	450	450
10	Cừu Lợi	- Đoạn từ công thầy Mười đến giáp đường DT 639 thuộc khu phố Cừu Lợi Đông	450	450
		- Đoạn từ giáp đường An Thái – Cừu Lợi đến giáp Tân Mỹ	600	600
11	Đỗ Thanh	- Đoạn từ ngã 3 nhà ông Miên đến hết ngã 4 nhà bà Ngô thôn Cừu Lợi Nam	350	350
		- Đoạn từ ngã 3 nhà ông Cường đến ngã 4 nhà bà Ngô thôn Cừu Lợi Nam	350	350
12	Ngô Trọng Thiên	- Đoạn từ ngã 4 nhà ông Đô đến hết nhà ông Trương Cho, khu phố Cừu Lợi Bắc	440	440
13	Mai Chí Thọ	- Đoạn từ nhà ông Trần đến nhà ông Rai	350	350

14	Tôn Chất	- Đoạn từ nhà ông Nguyễn Thành Chính đến nhà ông Lê Minh Chí		350	350
15	Nam Cao	- Đoạn từ nhà văn hóa khu phố Tăng Long 1 đến nhà ông Vinh		340	340
16	Võ Nguyên Giáp	- Từ giáp địa phận phường Hoài Thanh (nhà ông Trần Nông) đến hết địa phận phường Tam Quan Nam		2.500	3.000
17	Nguyễn Trần	- Từ địa phận Tam Quan Nam đến giáp đường ĐT 639		1.300	1.300
18	Cao Thắng	- Từ giáp địa phận khu phố Bình Phú đến giáp nam ngã 4 nhà ông Trương + ông Túy		700	700
		- Từ nhà ông Trương + ông Túy đến nam ngã 4 nhà ông Tâm		1.000	1.000
		- Từ ngã 3 Cầu ông Nhanh đến ngã 3 nhà ông Miên		1.100	1.100
19	Huỳnh Triếp	- Từ ngã 3 nhà ông Miên đến giáp đường Thái Lợi (Cầu Cộng Hòa)		1.100	1.100
Các tuyến đường chưa đặt tên					
- Đường từ cầu chợ An đến giáp đường Phụng Du - Tăng Long 2					
V	GIÁ ĐẤT Ở TẠI PHƯỜNG HOÀI HƯƠNG				
1	Võ Nguyên Giáp	- Từ cầu Lại Giang đến giáp phường Hoài Thanh		1.200 - 2.500	3.500
2	Trường Chinh	Từ giáp phường Hoài Xuân đến Cầu Sấm		900	900
		Từ Cầu Sấm đến Dốc Tháng (Ngã 4 Thạnh Xuân)		1.000	1.000
3	Trường Sa	Từ Ngã 4 Thạnh Xuân (ngã 4 đường Võ Nguyên Giáp) đến cầu Ông Là		2.000	2.000
		Từ cầu Ông Là đến ngã 4 Ca Công Nam		3.600	3.600
4	Bà Triệu	Từ Ngã 4 Ca Công Nam đến hết đất bà Võ Thị Nào và giáp đất ông Nguyễn Ngọc Sanh		2.500	2.500
		Từ giáp phường Hoài Thanh đến Cống Dốc ông Tô		1.000	1.000
5	Hoàng Hoa Thám	Từ Cống Dốc ông Tô đến Ngã 4 Ca Công Nam		1.800	1.800
		- Đường từ ngã 3 Thự đến giáp Bán tin (Nhuận An)		600	600

6	Phan Trọng Tuệ	- Đường từ ngã 3 Kịch đến giáp ngã 4 Phương	3.000	3.000
7	Nguyễn Hữu Hoàn	- Đường từ nhà ông Phan Văn Chơn đến giáp nhà Lý Văn Đào (Nhuan An)	600	600
8	Hồng Bằng	- Đường từ nhà ông Huỳnh Lợi qua Ngã 4 Nhân đến giáp nhà bà Nguyễn Thị Nghiệp (Nhuan An)	600	600
9	Nguyễn Văn	Đường từ Cầu ông Sâm qua Quán Rạy đến giáp nhà ông Nguyễn Ngọc (Nhuan An)	600	600
10	Trần Bạch Đằng	Đường từ nhà ông Lê Văn Sự đến giáp Quán Hùng (Thiên Đức)	600	600
11	Huỳnh Văn Nghệ	Đường từ nhà quán trang đến giáp nhà ông Thằng (Thiên Đức Đông)	600	600
12	Vũ Kỳ	Đường từ nhà ông Nguyễn Hữu Xe đến Đốc Mậu Đường từ Đốc Mậu đến giáp nhà ông Huỳnh Văn Nhất (Thiên Đức Đông)	600 600	600 600
13	Vân Tiến Dũng	Đường từ nhà ông Nguyễn Văn Tâm đến UBND phường	2.100	2.100
14	Kim Đồng	Đường từ ngã 3 (Miếu Thạch Trì) đến Công trường THCS Hoài Hương	600	600
15	Mai An Tiêm	Đường từ Cầu Lai Giang đến cuối đường bờ kè sông Lai Giang	600	600
16	Đặng Thai Mai	Đường từ công Văn hóa Thanh Xuân đến giáp nhà ông Lê Văn Sườn (Thanh Xuân)	600	600
17	Nguyễn Hoàng	Đường từ Cầu ông Là đến tiệm vàng Kim Châu Dân	600	600
18	Nguyễn Lương Bằng	Đường từ ngã 3 Đốc Khai đến giáp ngã 3 (Nhà ông Trần Quốc Triều)	600	600
19	Đặng Văn Chấn	Đường từ nhà ông Đặng Ngọc Thâm - Nhà ông Tôn Hữu Đạt (Thiên Đức Bắc)	500	500
20	Trần Huy Liệu	Tuyến đường khu tái định cư Bầu Hồ (Đường trục chính lộ giới 16m)	900	900
21	Hàn Mạc Tử	Tuyến đường khu tái định cư Bầu Hồ (Các tuyến đường còn lại lộ giới 10m)	600	600
22	Hà Huy Giáp	Tuyến đường khu tái định cư Bầu Hồ (Các tuyến đường còn lại lộ giới 10m)	600	600

7/5/22

23	Cù Chính Lan	Tuyến đường khu tái định cư Bầu Hồ (Các tuyến đường còn lại lộ giới 10m)		600	600
24	Lê Anh Xuân	Đường từ ngã 4 Ca Công Nam qua Quán Trúc Xinh đến giáp ngã 4 (nhà ông Cường, Ca Công Nam)		800	800
25	Xuân Diệu	Đường từ Khu thể thao Ca Công Nam đến giáp phường Hoài Thanh		600	600
26	Tô Ngọc Vân	Đường từ nhà ông Nguyễn Hải Triều đến giáp nhà bà Trần Thị Nhuộm (Nhuận An Đông)		600	600
27	Trần Hoàn	Đường từ nhà ông Nguyễn Khánh đến Giáp Chu (Thiện Đức)		600	600
28	Nguyễn Phan Vinh	Đường từ Công Văn hóa phường qua HTX nông nghiệp Hoài Hương đến nhà ông Huỳnh Lợi (Nhuận An)		600	600
29	Cao Văn Lâu	Đường từ nhà ông Lê Minh Chánh đến giáp nhà ông Ché Văn Loan (Thanh Xuân)		600	600
30	Kiều Phụng	Đường từ nhà ông Nguyễn Hữu Khoa đến giáp Bờ kè Thanh Xuân Đông		600	600
31	Nguyễn Đình Thụ	Đường từ ngã 3 nhà Thận đến giáp nhà ông Nguyễn Thứ (Thiện Đức Bắc)		600	600
32	Hàn Thuyên	Đường từ Công văn hóa khu phố Ca Công qua Nhà văn hóa khu phố Ca Công đến Nhà bà Phan Thị Diệu (Ca Công)		600	600
33	Châu Thị Tế	Đường từ nhà ông Nguyễn Quang Minh đến giáp Bờ kè (Thanh Xuân)		600	600
34	Thoại Ngọc Hầu	Đường từ nhà ông Nguyễn Văn Tân đến Công Ngân Mặn (Phú An)		600	600
35	Hồ Bửu Chánh	Đường từ nhà ông Dung đến giáp nhà ông Phán (Thanh Xuân)		800	800
36	Nguyễn Kiệm	Đường từ nhà bà Nga (Quán tạp hóa Suni) đến giáp nhà ông Thát (Thiện Đức Đông)		800	800

37	Từ Xương	Từ giáp đất ông Trần Minh Rim đến giáp đất ông Tôn Thanh Quang		800	800
38	Các tuyến đường thuộc khu Quy hoạch dân cư của Tuyến đường ven biển (ĐT.639)	- Đường DS1, lộ giới 14m			2.000
		- Đường DS2, lộ giới 14m			1.800
		- Đường DS3, lộ giới 14m			1.600
		- Đường DS4, lộ giới 14m			1.400
VI	GIÁ ĐẤT Ở TẠI PHƯỜNG HOÀI XUÂN				
1	Trương Chính	- Đường từ An Đông đến Công Dốc Thìn (phường Hoài Xuân) - Đường từ Công dốc Thìn đến hết phường Hoài Xuân		1.150	1.500
2	Ý Lan	- Đoạn từ giáp An Định đến ngã 3 Chợ Gồm		900	900
3	Lương Đình Cửa	- Từ đường Trương Chính (ngã ba nhà Thanh Hạ) đến đập ngăn mặn sông Lại Giang		720	720
4	Nguyễn Hữu An	- Từ đường Trương Chính (Cây xăng Hải Vân) đến giáp đường Vạn Thắng		650	650
5	Võ Trường Toàn	- Từ công Khá, Thuận Thượng 2 đến nhà Phạm khu phố Vĩnh Phụng 1		550	550
6	Trần Tôn Thất	- Đoạn từ Trụ sở Thuận Thượng 1 đến ngã 3 nhà Nguyễn Thanh Thế, Thuận Thượng 1 - Đoạn từ ngã 3 nhà Nguyễn Thanh Thế đến chùa Minh Thuận, Thuận Thượng 1		580	580
7	Lê Đình Chính	- Đoạn từ trường THCS đến trường Mầm Non - Đoạn từ trường Mầm Non đến cầu ông Đô		500	500
8	Phụng Sơn	- Đoạn từ ngã 3 Hồ Cá đến hết quán Bầy Khánh, Thái Lai - Đoạn từ quán Bầy Khánh, Thái Lai đến giáp Hoài Thanh		600	600
9	Ngô Đức Đệ	- Từ đường Trương Chính, khu phố Vĩnh Phụng 1 đến giáp đường Phụng Sơn (cầu bà Di)		550	550
10	Vạn Thắng	- Từ đường Trương Chính (cầu Bà Mầm) đến trường Mầm Non		580	580
11	Các tuyến đường chưa đặt tên			550	550
	- Các tuyến đường nội bộ khu dân cư Thái Lai, lộ giới 5m				360

VII GIÁ ĐẤT Ở TẠI PHƯỜNG HOÀI ĐỨC

1	Nguyễn Văn Linh	<ul style="list-style-type: none"> - Đoạn từ Đèo Phú Cũ đến giáp đường vào Nhà Thờ Văn Cang - Đoạn từ đường vào Nhà Thờ Văn Cang đến giáp Nam Cầu Bồng Sơn mới 	1.800	1.800	1.800
2	Quang Trung	<ul style="list-style-type: none"> - Từ ngã ba Quốc lộ 1A mới đến giáp Nam Cầu Bồng Sơn cũ 	3.200	3.200	3.200
3	Điện Biên Phủ	<ul style="list-style-type: none"> - Đường từ giáp Quốc lộ 1 mới đến Cầu Phao - Đường từ Cầu Phao đến hết địa phận Hoài Nhon 	2.200	2.200	2.200
4	Phạm Văn Đồng	<ul style="list-style-type: none"> - Đường từ nam Cầu Bồng Sơn (cũ) đến giáp Cầu Dò - Đường từ đông Cầu Dò đến hết địa phận phường Hoài Đức 	1.200	1.200	1.200
5	Võ Chí Công	<ul style="list-style-type: none"> - Đường từ giáp ngã 3 cầu Bồng Sơn cũ đến giáp đường ĐT 630 	980	980	980
6	Thành Thái	<ul style="list-style-type: none"> - Đường từ Cầu Dọi đến giáp đường ĐT 630 	3.000	3.000	3.000
7	Nguyễn Viết Xuân	<ul style="list-style-type: none"> - Đường từ cầu đường sắt Diễn Khánh đến nhà ông Nguyễn Ngọc Anh (Diễn Khánh) 	2.200	2.200	2.200
8	Tôn Thất Tùng	<ul style="list-style-type: none"> - Đường từ Tỉnh lộ ĐT 630 (nhà bà Huỳnh Thị Cúa, khu phố Lại Khánh Tây) đến lò gạch HTXNN Lại Khánh cũ 	600	600	600
		<ul style="list-style-type: none"> - Đường từ lò gạch HTXNN Lại Khánh cũ đến nhà ông Trương Hữu Phước, khu phố Lại Khánh 	400	400	400
		<ul style="list-style-type: none"> - Đường từ nhà bà Phan Thị Âu, khu phố Lại Khánh đến nhà ông Đặng Nhãn, khu phố Lại Đức 	400	400	400
9	Nguyễn Khoái	<ul style="list-style-type: none"> - Đường từ Quốc lộ 1 (nhà ông Đinh Công Hiền, khu phố Diên Khánh: Thửa số 332, tờ 47) vào nhà ông Phạm Văn Thịnh, khu phố Diên Khánh) - Đường từ Trường Tiểu học số 2 Hoài Đức, khu phố Lại Khánh đến nhà ông Nguyễn Khải, khu phố Lại Khánh Nam 	700	500	500

10	Nguyễn Du	- Đường từ Tỉnh lộ ĐT 630 (trước Trụ sở UBND phường Hoài Đức) đến Nhà văn hóa khu phố Lại Khánh Nam	700	700
11	Lý Chiêu Hoàng	- Đoạn bờ kè từ Trạm bơm Bình Chương đến Cầu Phao	700	700
12	Nguyễn Phi Khanh	- Đường từ Tỉnh lộ ĐT 630 (Cổng làng văn hóa khu phố Bình Chương Nam) đến nhà ông Nguyễn Văn Hùng, khu phố Lại Khánh Nam	500	500
13	Nguyễn Tuấn	- Đường từ Quốc lộ 1A cũ (VLXD Ân Lan) đến giáp bờ kè Bình Chương (chân cầu Bông Sơn mới)	1.000	1.000
14	Hoàng Phương	- Đường từ Quốc lộ 1A cũ (trước nhà ông Phùng Bá Mận, khu phố Bình Chương) đến giáp bờ kè Bình Chương (Quán cà phê Hương Quỳnh)	1.000	1.000
15	Vũ Ngọc Nhà	- Đường từ Quốc lộ 1 (nhà bà Cao Thị Quý, khu phố Bình Chương Nam) đến giáp đường sắt	1.000	1.000
16	Lê Văn Quý	- Đường từ Quốc lộ 1 vào nhà anh hùng Lê Văn Quý, khu phố Văn Cang	500	500
17	Võ Liệu	- Đường từ ngã 3 Đồi Bà Lê đến Trường Mầm non khu phố Định Bình - Đường từ Trường Mầm non khu phố Định Bình đến cầu Lỗ Bung, khu phố Định Bình Nam	500 400	500 400
Các tuyến đường chưa đặt tên				
18		- Đường từ nhà ông Đỗ Văn Nhu, khu phố Lại Khánh (Thửa số 166, tờ 17) đến nhà ông Đoàn Văn Mỹ, khu phố Lại Khánh - Đường từ nhà ông Nguyễn Công Huyền, khu phố Lại Khánh (Thửa số 1434, tờ 17) đến nhà ông Trương Văn Cần, khu phố Lại Khánh	300 300	500 500
VIII GIÁ ĐẤT Ở TẠI PHƯỜNG HOÀI TÂN				
1	Quang Trung	- Đường từ giáp phường Bông Sơn đến hết Trạm Y tế phường Hoài Tân - Đường từ Trạm Y tế phường Hoài Tân đến hết phường Hoài Tân	6.500 4.600	6.500 4.600
2	Nguyễn Văn Linh	- Đoạn Quốc lộ 1A mới (Đoạn có rào chắn QL1)	5.200	5.200
(*) Đoạn có rào chắn Quốc lộ 1A mới thì giá đất của lô đất quy mặt tiền tính bằng 60% giá đất ở đoạn đường đó				

3	Hùng Vương	- Đường từ giáp địa phận phường Bông Sơn đến giáp Nghĩa Trang liệt sĩ phường Hoài Hảo	700	700
4	Ỡ Lan	- Đường từ Quốc lộ 1A khu phố An Dương (chợ Bông cũ) đến hết An Đình	720	720
5	Lê Trọng Tấn	- Đường từ giáp Quốc lộ 1A nhà ông Long đến giáp Chùa Phật giáo (lộ giới 12m)	800	800
6	Kha Vạn Cán	- Tuyến đường số 8 vào Cụm Công nghiệp Hoài Tân	500	500
7	Tôn Thất Thuyết	- Từ giáp QL 1A cũ nhà ông Bích, khu phố Đệ Đức 3 đến giáp diêm trường Tiểu học số 1 Hoài Tân, khu phố Đệ Đức 2	500	500
8	Phan Đình Giót	- Từ trường Tiểu học số 1 Hoài Tân đến giáp nhà ông Sơn tổ 1, khu phố Đệ Đức 1	400	400
9	Nguyễn Đức Cảnh	- Đường từ trường mẫu giáo tổ 4 đến giáp nhà ông Hai tổ 4, khu phố Đệ Đức 2	400	400
10	Nguyễn Hòa	- Từ Quốc lộ 1 (chợ Đổ) đến Hợp tác xã Hoài Tân	600	600
11	Nguyễn Hiền	- Từ Hợp tác xã Hoài Tân đến giáp đường Tây tinh	400	400
12	Hải Thương Lãn Ông	- Từ Quốc lộ 1 (chợ Bông mới) đến giáp ngã 3 đường số 8 Cụm công nghiệp Hoài Tân	600	600
13	Tó Hiến Thành	- Từ ngã 3 đường số 8 Cụm công nghiệp Hoài Tân đến giáp nhà ông Bường tổ 2, khu phố Giao Hội 1	400	400
14	Võ Văn Hiệu	- Từ nhà ông Minh, khu phố An Dương 2 đến giáp nhà ông Huỳnh Nhơn, khu phố An Dương 2	500	500
15	Lê Thị Hồng Gám	- Từ nhà ông Huỳnh Nhơn, khu phố An Dương 2 đến giáp nhà ông Thọ, tổ 2, khu phố An Dương 2	400	400
		- Đường từ Cầu vượt đến hết Đình Trung	400	400
		- Khu tái định cư mặt tiền (giáp Quốc lộ 1)	4.600	4.600
		- Các tuyến đường còn lại (có lộ giới 7,5m)	700	700
		- Đường nội bộ khu tái định cư số 5	800	800

75 R

16	Nguyễn Công Hoan	- Từ nhà ông Cờn, tổ 5, khu phố Đệ Đức 3 đến hết nhà ông Lê Đức Ân, tổ 2, khu phố Đệ Đức 3 - Từ giáp nhà ông Lê Đức Ân đến giáp Xi phong (nhà bà Dung)	500	500
17	Huỳnh Minh	- Đường từ nhà Văn hóa khu phố Giao Hội 1 đến giáp đường Tây Tĩnh	600	600
18	Hồ Sĩ Tạo	- Đường từ nhà Huỳnh Chi, tổ 2, khu phố Giao Hội 1 đến giáp đường Tây Tĩnh	400	400
19	Hoàng Quốc Việt	- Đường từ trụ sở khu phố Đệ Đức 1 đi tổ 4, tổ 3 đến giáp nhà ông Sơn, tổ 1, khu phố Đệ Đức 1	400	400
20	Hoàng Diệu	- Đường từ Lò Gạch ông Dương đến giáp nhà bà Nguyễn Thị Mỹ Hà tổ 9, khu phố Giao Hội 2	400	400
21	Nguyễn An Ninh	- Đường từ nhà bà Trang Quốc lộ 1A cũ đến giáp nhà ông Sang Quốc lộ 1A mới, khu phố Đệ Đức 3	600	600
22	Nguyễn Huy Tường	- Đường từ giáp quốc lộ 1A mới (nhà ông Tin) đến giáp nhà ông Phương, tổ 2, khu phố Đệ Đức 1	400	400
23	Nguyễn Khắc Viện	- Đường từ giáp Quốc lộ 1A đến tòa thánh Tây Ninh, An Dương 2	400	400
24	Đặng Văn Ngữ	- Đường từ Quốc lộ 1A nhà Trần Nà, khu phố An Dương 2 đến điểm tương màn non tổ 1, An Dương 2	400	400
25	Nguyễn Bình	- Đường từ Quốc lộ 1A trung tâm giống cây trồng đến khu dân cư Lò Gạch	400	400
26	Duy Tân	- Đường từ giáp đường Gôm nhà ông Hoàng, tổ 1, khu phố Đệ Đức 3 đến giáp nhà ông Phan Thế, tổ 4, khu phố An Dương 1	400	400
27	Thăng Long	- Đường từ cầu ngã ba cầu xã Bông đến giáp đường ĐT 638, khu phố Đệ Đức 1	400	400
28	Nguyễn Hồng Châu	- Đường từ giáp đường Tây Tĩnh (nhà ông Bùi Cường Quốc) tổ 8, khu phố Giao Hội 2 đến giáp đường 327 nhà ông Tú tổ 7, khu phố Giao Hội 2	400	400
29	Trần Khát Chân	- Đường từ điểm sinh hoạt tổ 5, khu phố An Dương 1 đi tổ 3, khu phố An Dương 2 đến giáp đường đi An Định, Hoài Thanh	400	400

30	Lê Đại Can	- Đường từ nhà Kính, tổ 7 đến giáp nhà Mạnh tổ 6, khu phố Đệ Đức 3	500	500	500
31	Nguyễn Huy Phan	- Đường từ nhà Mạnh, tổ 2 đến nhà Nhi tổ 3, khu phố Đệ Đức 2	400	400	400
32	Bùi Thị Nhận	- Đường từ nhà ông Đảnh, tổ 2 đến nhà ông Xứng, tổ 4, khu phố Đệ Đức 1	400	400	400
33	Đình Công Tráng	- Đường từ nhà bà Thái, tổ 2 đến nhà bà Dây, tổ 1, khu phố Đệ Đức 2	400	400	400
34	Hồ Văn Khuê	- Đường từ nhà ông Kha, tổ 6, khu phố Giao Hội 2 đi tổ 4, tổ 3 đến giáp đường 327	400	400	400
35	Đương Quảng Hàm	- Đường từ giáp đường An Dương 2 đi Hoài Thanh đến giáp nhà ông Mạnh tổ 2, khu phố An Dương 2	400	400	400
36	Đàm Quang Trung	- Đường từ điểm sinh hoạt tổ 5 đi tổ 3 đến giáp nhà ông Lý, tổ 2, khu phố An Dương 1	400	400	400
37	Thái Phiến	- Đường từ nhà ông Bá, tổ 3 đến giáp nhà ông Công, tổ 7, khu phố Giao Hội 2	400	400	400
38	Lương Văn Cang	- Đường từ nhà bà Vũ Thị Diễm đến giáp điểm sinh hoạt tổ 5, khu phố An Dương 1	400	400	400
39	Vũ Đình Huân	- Ngã ba từ nhà ông Hiền, tổ 1, khu phố Giao Hội 2 đến nhà ông Thành tổ 3, khu phố Giao Hội 2	500	500	500
40	Đương Đình Nghệ	- Đường từ nhà ông Lai, khu phố Đệ Đức 1 đến giáp nhà ông Tuấn, tổ 5, khu phố Đệ Đức 1	400	400	400
41	Lê Thị Xuyên	- Đường từ nhà ông Anh, tổ 1, khu phố Giao Hội 2 đến giáp sân bay cũ	500	500	500
Các tuyến đường chưa đặt tên					
42		Tuyến từ nhà ông Phúc tổ 7 khu phố Đệ Đức 3 đến hết Ban quản lý rừng phòng hộ Hoài Nhơn.			600
		Tuyến từ nhà ông Nguyễn Bá Diện tổ 4 An Dương 1 (giáp đường trường lái Đình Trung) đến giáp nhà bà Nguyễn Thị Đáng tổ 4 An Dương 1 (giáp đường Lương Văn Can)			500
IX GIÁ ĐẤT Ở TẠI PHƯỜNG HOÀI THANH TÂY					
1	Quang Trung	- Từ giáp phường Hoài Tân đến địa phận phường Hoài Hào	4.200	4.200	4.200

2	Nguyễn Trãi	- Đường từ Ngã ba Năm Tân đến hết cầu Dừa (quán ông Lê Văn Hoàng), Khu phố Bình Phú (Lộ giới 6m)	500	500
3	Nguyễn Thị Định	- Đường từ quán ông Lê Văn Hoàng đến cầu Mương Cát, khu phố Bình Phú	450	450
4	Bà Triệu	- Từ đường Quang Trung (Hoài Thanh Tây) đến đường Võ Nguyên Giáp (Hoài Hương)	1.600	1.600
5	Diên Hồng	- Từ nhà ông Huỳnh Hữu Lý đến Gò Chùa, khu phố Bình phú	350	350
6	Lê Quý Đôn	- Từ cầu ông Thái, khu phố Ngọc Sơn Nam đến ngã ba nhà ông Lê Văn Niết, khu phố Ngọc Sơn Bắc	500	500
7	Phù Đổng Thiên Vương	- Từ cầu bà Đậu, khu phố Bình Phú (ven sông Cạn) đến nhà bà Nở, khu phố Tài Lương 4	400	400
8	Hồ Quý Ly	- Từ nhà ông Nguyễn Công Bộ đến đến nhà ông Phan Trung Kỳ, khu phố Ngọc An Tây	350	350
9	Lê Đại Hành	- Từ ngã ba quán Nông đến trường mẫu giáo (giáp đường bà Triệu)	400	400
10	Nguyễn Đình Chiểu	- Từ nhà ông Trần Xoài, khu phố Ngọc An Đông đến nhà ông Hồ Bình, khu phố Tài Lương 2	400	400
11	Trần Đức Hòa	- Từ khu hành chính phường đến đi tích Cây số 7 Tài Lương	400	400
12	Nguyễn Thị Yên	- Từ trường Mẫu giáo khu phố Tài Lương 3 (giáp đường Bà Triệu) đến chùa họ Lê	400	400
13	Xô Viết Nghệ Tĩnh	- Từ đường Quốc lộ 1A đến hết nhà ông Đào Duy Hoàng	1.000	1.000
14	Phan Đình Phùng	- Từ nhà Đào Duy Hoàng đến giáp đường DT 638	450	700
15	Huyền Trân Công Chúa	- Từ ngã ba công chào đến sông Xương	500	500
16	Phùng Hưng	- Từ cầu Chùa, khu phố Tài Lương 1 đến cầu ông Rân, khu phố Tài Lương 4	500	450
17	Nguyễn Văn Trỗi	- Từ Tam Quan Nam đến ngã ba (nhà ông Trần Oanh Năm), khu phố Bình Phú	500	500
		- Từ Gò Diêm đến ngã tư trường Mẫu giáo, khu phố Ngọc An Trung	350	350

7/15/12

18	Đoàn Tính	- Từ ngã ba cầu Vi đến công Đông Làng, khu phố Ngọc An Tây		350	350
19	Trần Quang Khanh	- Từ đường Quốc Lộ 1A đến đường DT 638, khu phố Tài Lương 1		350	350
20	Đường Cây số 7 Tài Lương	- Từ nhà ông Khoa đến giáp đường Xô viết Nghệ Tĩnh, khu phố Tài Lương 3		500	500
21	Đào Duy Từ	- Từ ngã ba cầu Chùa, khu phố Ngọc Sơn Bắc đến cầu Bờ Đấp khu phố Ngọc Sơn Nam		450	450
22	Đào Tấn	- Từ nhà Bà Liên đến đường DT 638, khu phố Ngọc Sơn Nam		350	350
	Các tuyến đường chưa đặt tên				
		- Tuyến đường từ nhà bà Phan Thị Thới đến Chùa Bình Phú			350
		- Tuyến từ nhà Huỳnh Phúc đến Ngã 3 Lý khu phố Bình Phú			350
		- Đường từ quán Mùa đến nhà ông Nguyễn Minh Thu, khu phố Bình Phú			350
		- Tuyến từ đường Bà Triệu đến giáp nhà ông Lê Quý Khu phố Tài Lương 3			350
		- Từ đường Nguyễn Thị Yên đến giáp trường mẫu giáo cũ đường sắt khu phố Tài lương 3			350
		- Tuyến từ Nguyễn Hữu Khoa qua nhà Võ Xứ tới giáp đường Nguyễn Thị Yên			350
		- Đường từ nhà ông Hườn đến nhà ông Đạt, khu phố Tài Lương 1			350
		- Đường từ nhà ông Vũ Minh Châu đến nhà ông Lữ Văn Trà, khu phố Tài Lương 4			350
		- Tuyến từ nhà ông Phạm Văn Thương (đường bà Triệu) đến giáp nhà ông Hiên (đường Nguyễn Thị Yên) khu phố Tài Lương 4			450
X	GIÁ ĐÁT Ở TẠI PHƯỜNG HOÀI THANH				
1	Võ Nguyên Giáp	- Từ giáp phường Hoài Hương đến giáp phường Tam Quan Nam		2.500	3.000
2	Ý Lan	- Địa phận Hoài Thanh		720	720
3	Nguyễn Thái Học	- Từ ngã 3 An Dinh đến máy gạo Tuấn thôn An Lộc 1 - Từ ngõ Tuấn thôn An Lộc 1 đến ngõ Giáo thôn Mỹ An 2		600	600
		- Từ ngõ Giáo thôn Mỹ An 2 đến cầu Mương Cát		1.000	1.000
				600	600

4	Bà Triệu	- Từ giáp phường Hoài Thanh Tây đến hết Trường THCS Hoài Thanh		1.600	1.600
		- Từ Trường THCS Hoài Thanh đến hết địa phận phường Hoài Thanh		1.000	1.000
5	Nguyễn Thị Định	- Đường từ Cầu Muong Cái đến nhà Lê Minh Chính		720	720
		- Đường từ ngã 4 nhà Dương Chờ đến nhà Thọ, Khu phố Lâm Trúc 2		720	720
		- Đường từ nhà Thọ đến nhà Hợp, khu phố Lâm Trúc 2		720	720
6	Ngô Tất Tố	- Đường từ chợ An Định đến nhà Thảo, khu phố An Định 1		420	420
7	Đinh Núp	- Đường Từ nhà Đồng (Nhị) đến nghĩa địa khu phố An Định 1		420	420
8	Tân Đà	- Đường từ nhà Đồng đến nhà Hở, khu phố An Định 2		420	420
9	Trần Cao Vân	- Đường từ ngã ba nhà Phú, khu phố An Định 2 đến nhà Châu, khu phố An Lộc 2		420	420
10	Châu Văn Liêm	- Đường từ nhà Ninh, khu phố An Lộc 1 đến giáp khu phố An Lộc 2		420	420
11	Nguyễn Huy Lương	- Đường từ máy gạo Tuấn, khu phố An Lộc 1 đến ngõ Làn, khu phố An Lộc 2		450	450
12	Phạm Ngọc Thạch	- Đường từ công khu phố văn hoá đến ngã tư Bàn Sơ khu phố An Lộc 2		450	450
13	Nguyễn Bá Tuyên	- Đường từ nhà Trung đến quán Dũng, khu phố An Lộc 2		420	420
14	Quang Dũng	- Đường từ nhà Mẫn đến nhà Thanh, khu phố An Lộc 2		450	450
15	Lương Thế Vinh	- Đường từ trường THCS Hoài Thanh đến nhà Xiêm, khu phố An Lộc 2		450	450
16	Trần Đại Nghĩa	- Đường từ quán Tàu, khu phố Mỹ An 2 đến ngõ Lính, khu phố An Lộc 2		450	450

17	Nguyễn Trung Trục	- Đường từ nhà Huỳnh Thị Lin, khu phố Mỹ An 1 đến nhà Nguyễn Bường, Lâm Trúc 1 - Đường từ nhà Tần, khu phố Lâm Trúc 1 đến quán Chuyên, khu phố Trường An 2	450	450
18	Nguyễn Công Trứ	- Đường từ trường mẫu giáo Minh An đến giáp nhà Huỳnh Đẩu, khu phố Mỹ An 2	420	420
19	Văn Cao	- Đường từ nhà Liêm đến nhà Trung, khu phố Mỹ An 1	420	420
20	Phan Bội Châu	- Đường từ quán Cáp, khu phố Mỹ An 1 đến giáp Hoài Hương (Trường An 2)	420	420
21	Nguyễn Thái Bình	- Đường từ ngõ Sái đến ngõ Giáo, Mỹ An 2	420	420
22	Phan Trang	- Đường từ nhà Lê Văn Hùng đến giáp Tam Quan Nam	420	420
23	Lê Văn Hưu	- Đường từ nhà Nghiêm đến Lò ngói – khu phố Trường An 1	420	420
24	Cao Bá Quát	- Đường từ ngã tư nhà Hiếu đến giáp Tam Quan Nam	420	420
25	Phạm Thị Đào	- Đường từ nhà Nguyễn Tùng Lâm đến ngã 3 nhà Lê Tâm, khu phố Lâm Trúc 2	420	420
26	Nguyễn Trọng	- Đường từ nhà Trương Trọng Tuyên, Trường An 2 đến ngã tư khu phố văn hoá Lâm Trúc 1	420	420
27	Phạm Ngũ Lão	- Đường từ nhà Hiền đến nhà Lê Thị Rạng, Trường An 2	420	420
28	Nguyễn Tri Phương	- Đường từ nhà Nguyễn, khu phố Mỹ An.1 đến nghĩa địa Ba Xác Máu, khu phố Trường An 2	420	420
29	Đổng Đa	- Đường từ nhà Phạm Ký đến nhà Diệu, khu phố Trường An 2	420	420
30	Võ Phước	- Đường từ quán Sơn, Trường An 2 đến nhà Nguyễn Minh Quang, khu phố Lâm Trúc 1	420	420
31	Nguyễn Trường Tộ	- Đường từ nhà Hương đến giáp đường ĐT639	420	420
32	Nguyễn Hữu Cảnh	- Đường từ nhà Ché Thành đến ngã 3 nhà Huỳnh Thương, khu phố Lâm Trúc 2	450	450

Các tuyến đường chưa đặt tên				
	- Đường từ nhà Búa (Lâm Trúc 1) đến nhà Lý Hoài Xi (Lâm Trúc 1)			420
	- Đường từ dốc Mỹ Hoà (Mỹ An 1) đến nhà Tân (Mỹ An 1)			420
	- Đường từ nhà Thảo (An Dinh 1) đến Nhà Biều (An Dinh 1)			420
	- Đường địa đạo Gò Quánh (Từ đất ông Huỳnh Trọng Phú đến đất ông Mai Quang Mạnh - Mỹ An 1)			420
XI GIÁ ĐẤT Ở TẠI PHƯỜNG HOÀI HẢO				
1	Quang Trung	- Đường từ ngã ba Bình Minh đến ngã ba Chát Đốt	4.200	4.200
		- Đường từ ngã ba Chát Đốt (nhà ông Đào Duy Lợi) đến hết nhà bà Nga thuộc đường Trần Phú	5.400	5.400
2	Lê Hồng Phong	- Đường từ ngã 3 Bình Minh đến giáp Cầu Cây Bàng	1.300	1.500
3	Nguyễn Văn Cừ	- Đường từ ngã 3 Quốc lộ 1A (nhà ông Giã) đến hết địa phận phường Hoài Hảo	1.100	1.100
4	Hùng Vương	- Đường từ Nghĩa Trang liệt sĩ phường Hoài Hảo đến giáp Cầu Phú Lương xã Hoài Phú	850	850
5	Bùi Đức Sơn	- Đường từ ngã ba Chát Đốt đến giáp đường Hùng Vương	1.200	1.200
6	Võ Văn Kiệt	- Đường từ Quốc lộ 1A (nhà ông Thịnh) đến giáp địa phận phường Tam Quan Nam	1.200	1.200
7	Nguyễn Hữu Tiến	Từ đường từ cơ khí đi đường Cụm công nghiệp Tam Quan	2.700	2.700
8	Phan Chu Trinh	- Đường Cụm công nghiệp Tam Quan (Đường từ nhà ông Quang đến hết địa phận phường Hoài Hảo)	4.500	4.500

Handwritten signature

9	Phạm Thành	- Đường từ trụ sở khu phố Phụng Du 1 đến cổng nhà ông Nam thuộc khu phố Phụng Du 1 - Đường từ Cổng ông Nam đến nhà ông Thiên (ngang qua Chợ Cát) thuộc khu phố Tân Thạnh 1 - Đường từ nhà ông Dương đến nhà ông Chấn thuộc khu phố Tân Thạnh 1	500	500	500
10	Dương Văn An	- Đường từ giáp Quốc lộ 1 A đến nhà ông Tâm thuộc khu phố Tân Thạnh 2	700	700	700
11	Huỳnh Tấn Phát	- Đường từ giáp Quốc lộ 1A (nhà ông Sửu) đến giáp đường 3 (nhà bà Ngự) thuộc khu phố Tân Thạnh 2	450	450	450
12	Trương Vĩnh Kỳ	- Đường từ nhà ông Trần Văn Sâm, khu phố Tân Thạnh 2 đến giáp đường cơ khí (nhà ông Nguyễn Văn Trung) khu phố Tân Thạnh 2	450	450	450
13	Lê Văn Thủ	- Đường từ nhà ông Hùng khu phố Tân Thạnh 2 đến hết đường nhà ông Sôi khu phố Phụng Du 2	450	450	450
14	Phan Huy Chú	- Đường từ giáp Quốc lộ 1A (nhà ông Luyến) đến giáp đường nhà ông Sôi thuộc khu phố Phụng Du 2	500	500	500
15	Đặng Trần Côn	- Đường từ giáp đường Bùi Đức Sơn (nhà ông Nhứt) đến giáp đường 2 (nhà ông Thân) thuộc khu phố Tân Thạnh 1	450	450	450
16	Nguyễn Lữ	- Từ giáp đường Bùi Đức Sơn (nhà ông Tường) đến chùa Bửu Tạng, thuộc khu phố Tân Thạnh 1 - Đường từ giáp đường Lê Hồng Phong (nhà bà Phương) đến giáp nhà ông Minh Tấn Thạnh 1 thuộc khu phố Tân Thạnh 1	600	600	600
17	Lưu Trọng Lưu	- Đường từ giáp đường Lê Hồng Phong (nhà ông Trung) đến giáp Trường xóm Phụng Tường thuộc khu phố Phụng Du 1 - Đường từ giáp đường Bùi Đức Sơn (nhà ông Lắm) đến nhà bà Hoa thuộc khu phố Phụng Du 1	450	450	450
			550	550	550

18	Phạm Hồng Thái	- Đường từ Trụ sở khu phố Hội Phú đến giáp cầu Phú Sơn thuộc khu phố Hội Phú		450	450
19	Nguyễn Cư Trinh	- Đường từ giáp đường Hùng Vương (nhà ông Phuong) đến Trường mẫu giáo Sơn Cây thuộc khu phố Hội Phú		450	450
20	Dặng Xuân Phong	- Đường từ giáp đường Hùng Vương (nhà bà Trọng) đến trường tổ Sơn Cây thuộc khu phố Hội Phú		450	450
		- Đường từ trường tổ Sơn Cây đến trường tổ Phú Tân thuộc khu phố Hội Phú		350	350
21	Phan Kế Bình	- Đường từ trường tổ Phú Thương đến hết nhà ông Trịnh Công Trinh, khu phố Hội Phú			350
		- Đường từ Cầu Phú Sơn đến trường tổ Phú Thương thuộc khu phố Hội Phú			350
22	Nguyễn Nhạc	- Từ cầu Phú Sơn Khu Phố Hội Phú đến SH02 (Quân đội)		340	340
23	Hòa Bình	- Đường từ giáp đường Hùng Vương (nhà ông Khoa) đến nhà ông Tự, thuộc khu phố Cư Lễ		500	500
24	Trương Sơn	- Đường từ giáp đường Hùng Vương (nhà ông Tâm) đến giáp đường Hùng Vương ((Cầu ông Hoanh) thuộc khu phố Cư Lễ		500	500
25	Lê Công Miến	- Đường từ nhà ông Lê Nhạc (khu phố Tân Thành 1) đến nhà bà Nhung (khu phố Tân Thành 1)		530	530
		- Đường từ nhà ông Hiếu khu phố Cư Lễ đến giáp cầu Bến Dinh thuộc khu phố Cư Lễ			350
26	Trình Minh Hồ	- Đường từ giáp đường Quốc lộ 1A (nhà bà Khứ) đến giáp đường tàu lửa Phụng Du 2, thuộc khu phố Phụng Du 2		710	710
		- Đường từ giáp đường tàu lửa Phụng Du 2 đến hết nhà bà Hoa		450	450



Handwritten signature

27	Lê Duẩn	- Từ địa phận phường Hoài Hào đến nhà ông Giã (Quốc lộ 1A)			3.500
	Các tuyến đường chưa đặt tên				
		- Đường từ nhà bà Đào (khu phố Phụng Du 2) đến hết đất ông Tá (Khu phố Phụng Du 2)			600
		- Đường từ giáp Quốc lộ 1A (nhà ông Lập) đến hết nhà ông Nhân thuộc khu phố Phụng Du 2			600
28		- Đường đi phía trong khu dân cư cầu cây bàng			500
		- Đường từ giáp đường Lê Hồng Phong (nhà ông Lưu) thuộc khu phố Phụng Du 1 đến hết đất ông Xuân thuộc khu phố Phụng Du 1			500
		- Đường từ giáp đường Lê Hồng Phong (nhà ông Chi) thuộc khu phố Phụng Du 1 đến hết đất ông Trọng thuộc khu phố Phụng Du 1			500
	B - GIÁ ĐẤT Ở VEN TRỤC ĐƯỜNG GIAO THÔNG				
	GIÁ ĐẤT Ở CÁC TUYẾN ĐƯỜNG LIÊN XÃ, PHƯỜNG				
	Tuyến Ngọc An - Lương Thọ	- Đường từ Cầu Cây Bàng đến giáp UBND xã Hoài Phú		1.050	1.200
	Tuyến Gia Long cũ (Phụng Du - Túy Sơn)	- Đường từ địa phận xã Hoài Phú đến giáp đường Tam Quan-Mỹ Bình		500	750

BẢNG GIÁ SỐ 10
SỬA ĐỔI, BỔ SUNG GIÁ ĐẤT Ở TÀI THÀNH PHỐ QUY NHƠN

(Kèm theo Nghị quyết số 30/2021/NQ-HĐND ngày 11/12/2021 của HĐND tỉnh Bình Định)

ĐVT: 1.000 đồng/m²

STT	Tên đường, Khu vực	Từ đoạn...đến đoạn	Giá đất theo NQ số 47/2019/NQ-HĐND ngày 13/12/2019 của HĐND tỉnh	Giá đất theo NQ số 22/2020/NQ-HĐND ngày 06/12/2020 của HĐND tỉnh	Giá đất sửa đổi, bổ sung
GIÁ ĐẤT Ở TÀI THÀNH PHỐ QUY NHƠN					
1	Lê Công Miên	- Đoạn còn lại (đường số 5, lộ giới 7m, khu dân cư tổ 15B, khu vực 3, phường Ghềnh Ráng)			2.100
2	Đường Ngọc Hồi	- Đường quy hoạch lộ giới 12m, khu QHDC phía Bắc đường Đống Đa, phường Thị Nại		4.500	4.500
3	Cao Văn Khanh	- Đường quy hoạch, lộ giới 20m, khu QHDC khu vực 5, phường Bùi Thị Xuân	1.450		1.450
4	Cao Xuân Huy	- Đường số 6, lộ giới 12m, khu QHDC Công ty 508, phường Bùi Thị Xuân	2.000		2.000
5	Cù Huy Cận	- Đường DS11, DS11a, lộ giới 22m, khu tái định cư HHI-HH2, phường Trần Quang Diệu	7.100		7.100
6	Dương Đức Hiền	- Đường quy hoạch, lộ giới 14m, khu tái định cư HH1-HH2, phường Trần Quang Diệu	4.700		4.700
7	Đào Thụy Thạch	- Đường số 2 và một đoạn đường số 4, lộ giới 12m, khu QHDC Công ty 508, phường Bùi Thị Xuân	2.000		2.000
8	Đào Văn Tiến	- Đường số 9, lộ giới 12m, khu QHDC Công ty 508, phường Bùi Thị Xuân	2.000		2.000
9	Giáp Văn Cường	- Đường số 1 và đường số 7, lộ giới 24m, khu QHDC khu vực 5, phường Bùi Thị Xuân	3.200		3.200
10	Hoàng Trung Thông	- Đường số 5, lộ giới 12m, khu QHDC Công ty 508, phường Bùi Thị Xuân	2.000		2.000
11	Hồ Công Thuyên	- Hẻm 34 đường Ngô Gia Tự lộ giới 8m (nối từ đường Ngô Gia Tự đến đường Lý Thái Tổ), phường Nguyễn Văn Cừ	5.000		5.000

Handwritten signature/initials

12	Huỳnh Lý	- Đường D13, lộ giới 9m, khu TĐC phục vụ dự án khu dân cư Hưng Thịnh, phường Ghềnh Ráng	3.900		3.900
13	Huỳnh Ngạc	- Đường số 4, lộ giới 12m, khu QHDC khu vực 5 (khu mới), phường Bùi Thị Xuân	2.100		2.100
14	Huỳnh Văn Nghệ	- Đường số 1, lộ giới 20m, khu QHDC Công ty 508, phường Bùi Thị Xuân	3.000		3.000
15	Kha Vạng Cán	- Đường số 5, lộ giới 12m, khu QHDC khu vực 5 (khu mới), phường Bùi Thị Xuân	2.100		2.100
16	Lê Tấn	- Đường quy hoạch, lộ giới 12m, khu QHDC khu vực 5, phường Bùi Thị Xuân	1.250		1.250
17	Lê Thị Xuyên	- Đường quy hoạch, lộ giới 14m, khu tái định cư HH1-HH2, phường Trần Quang Diệu	4.700		4.700
18	Lê Truân	- Đường quy hoạch, lộ giới 12m, khu QHDC khu vực 5, phường Bùi Thị Xuân	1.250		1.250
19	Lê Văn Hiến	- Đường số 7, lộ giới 12m, khu QHDC Công ty 508, phường Bùi Thị Xuân	2.000		2.000
20	Lê Văn Huân	- Đường số 3 và một phần đường số 4, lộ giới 12m, khu QHDC Công ty 508, phường Bùi Thị Xuân	2.000		2.000
21	Ngô Tùng Nho	- Đường số 2, lộ giới 12m, khu QHDC khu vực 5 (khu mới), phường Bùi Thị Xuân	2.100		2.100
22	Nguyễn Hân	- Đường số 3, lộ giới 12m, khu QHDC khu vực 5 (khu mới), phường Bùi Thị Xuân	2.100		2.100
23	Nguyễn Hòa	- Đường D9, lộ giới 10m, khu TĐC phục vụ dự án khu dân cư Hưng Thịnh, phường Ghềnh Ráng	3.700		3.700
24	Nguyễn Hồng Châu	- Đường quy hoạch, lộ giới 11-13m, từ đường Bé Văn Đàn đến đường Ché Lan Viên, khu QHDC đất quốc phòng, phường Ghềnh Ráng	3.400- 4.300		4.300
25	Nguyễn Minh Vỹ	- Đường D8, lộ giới 10m, khu TĐC phục vụ dự án khu dân cư Hưng Thịnh, phường Ghềnh Ráng	3.700		3.700
26	Nguyễn Thị Yên	- Đường D10, lộ giới 10m, khu TĐC phục vụ dự án khu dân cư Hưng Thịnh, phường Ghềnh Ráng	3.900		3.900
27	Trương Văn Đa	- Đường số 2 và 3, lộ giới 12m, khu tái định cư đa phương thức, phường Trần Quang Diệu	3.600		3.600
28	Võ Văn Hiệu	- Đường số 4, lộ giới 12m, khu tái định cư đa phương thức, phường Trần Quang Diệu	3.600		3.600

CÁC KHU QUY HOẠCH DÂN CƯ

PHƯỜNG CHÈNH RĂNG

1 Khu dân cư Bông Hồng, phường Chènh Răng

- Đường quy hoạch lộ giới 6m

PHƯỜNG NHƠN BÌNH

2 Khu QHDC tại dải cây xanh cách ly cụm công nghiệp Nhơn Bình

- Đường DS1, lộ giới 28m

a Khu HTKT khu vực phía Bắc khu TĐC tiểu dự án Vệ sinh môi trường (và phần mở rộng), phường Nhơn Bình

- Đường DS1

- Lộ giới 15m - 15,5m

- Đường DS4, DSS

- Lộ giới 16m

b Khu Nhà ở xã hội phường Nhơn Bình

- Đường quy hoạch lộ giới 13m

c Khu TĐC-01 thuộc dự án Nhà ở xã hội Ecohome Nhơn Bình

- Đường quy hoạch lộ giới 13m

d Khu C Khu đô thị thương mại Bắc sông Hà Thanh (Khu đô thị Đại Phú Gia)

Đường số 1, lộ giới 21m

Đường số 2, lộ giới 15m

Đường số 3, lộ giới 15m

Đường số 4, lộ giới 15m

Đường số 4a, lộ giới 15m

Đường số 5, lộ giới 21m

Đường số 6, lộ giới 15m

Đường số 7, lộ giới 19m

Đường số 8, lộ giới 19m

Đường số 9, lộ giới 19m

8.000			
8.000			
8.000			
8.000			
8.000			
8.000			
8.000			
9.000			
8.000			
8.000			



Handwritten signature or initials.

Đường số 10, lộ giới 18m				8.000
Đường số 11, lộ giới 19m				8.000
Đường số 12, lộ giới 19m				8.000
Đường số 13, lộ giới 18m				8.000
Đường số 14, lộ giới 19m				8.000
Đường số 16, lộ giới 19m				8.000
Đường số 17, lộ giới 19m				8.000
Đường số 18, lộ giới 17m				9.000
Đường vòng xuyên trong công Khu đô thị Đại Phú Gia				8.000
Khu đô thị mới An Phú Thịnh, phường Nhơn Bình				
Đường số 1, lộ giới 11,5m				9.000
Đường số 2, lộ giới 15m				8.000
Đường số 3, lộ giới 17m				8.000
Đường số 4, lộ giới 15m				8.000
Đường số 5, lộ giới 17-18m				8.000
Đường số 6A, 6B, lộ giới 15m				8.000
Đường số 7A, 7B, lộ giới 21m				8.500
Đường số 8A, 8B, lộ giới 15m				8.000
Đường số 9, lộ giới 15m				8.000
Đường số 10A, lộ giới 18m				8.000
Đường số 10B, lộ giới 15m				8.000
Đường số 11B, lộ giới 15,5m				8.000
Đường số 11C, lộ giới 19m				8.000
Đường số 16, lộ giới 13m				8.000
Đường số 17, lộ giới 19m				8.000
Đường số C1A, lộ giới 30m				9.000
Đường số 18, lộ giới 19m				8.000

	Dường số 19A, lộ giới 19m				8.500
	Dường số 19B, lộ giới 15,5m				9.000
	Dường số 19C, lộ giới 14m				9.000
	Dường số 21A, lộ giới 15m				8.000
	Dường số 20, lộ giới 13m				8.000
h	Khu đất hành lang cây xanh và an toàn đê (CX1 và HL) Khu quy hoạch mở rộng KDC phía Đông đường Điện Biên Phủ, phường Nhơn Bình				
	- Đường số 19, lộ giới 12m				5.000
3	PHƯỜNG ĐÔNG ĐÀ				
	Khu TĐC phục vụ dự án Khu đô thị - Thương mại Bắc sông Hà Thanh				
	- Đường số 10, lộ giới 12m				5.300
4	PHƯỜNG QUANG TRUNG				
	- Khu quy hoạch tái định cư dự án xây dựng Doanh trại Đại đội trình sát tại khu vực 5, Phường Quang Trung				
	- Đường lộ giới 9,5m (tròn đường)				3.000
5	XÃ PHƯỚC MỸ				
	Khu HTKT khu TĐC phục vụ KCN Long Mỹ, đường số 9 (Khu E)				
	- Đường số 9 (Khu E)				1.000



BẢNG GIÁ SỐ 10a
SỬA ĐỔI, BỔ SUNG GIÁ ĐẤT Ở TẠI KHU KINH TẾ NHON HỘI

(Kèm theo Nghị quyết số 30/2021/NQ-HĐND ngày 11/12/2021 của HĐND tỉnh Bình Định)

ĐVT: 1.000 đồng/m²

STT	Tên đường, Khu vực	Từ đoạn...đến đoạn	Giá đất theo NQ số 47/2019/NQ-HĐND ngày 13/12/2019 của HĐND tỉnh	Giá đất theo NQ số 22/2020/NQ-HĐND ngày 06/12/2020 của HĐND tỉnh	Giá đất sửa đổi, bổ sung
	GIÁ ĐẤT Ở TẠI KHU KINH TẾ NHON HỘI				
	Các tuyến đường theo quy hoạch chung xây dựng Khu Kinh tế Nhơn Hội				
	Đoạn đường từ nút K0 đến giáp cầu nối từ đường trục Khu kinh tế qua Vĩnh Mai Hương				
1	Tuyến đường nối từ đường Vành đai Khu đô thị du lịch sinh thái Nhơn Hội đến đoạn đường đi Nhơn Lý				
	Đường tránh ĐT 639, tuyến qua thôn Vĩnh Hội, xã Cát Hải				
	Đường trục đi chùa Linh Phong (đoạn nối từ đường trục Khu kinh tế nối dài đến chùa Linh Phong)				
	Khu dân cư dọc tuyến đường nối từ đường trục Khu kinh tế đến Khu tâm linh chùa Linh Phong				
	- Tuyến đường Đ.A14				
	- Tuyến đường Đ.A1, Đ.A10				
2	- Tuyến đường Đ.A6, Đ.A9, Đ.A12				
	- Tuyến đường Đ.A4, Đ.A11				
	- Tuyến đường Đ.A15				
	- Tuyến đường Đ.A2, Đ.A3, Đ.A5, Đ.A7, Đ.A8				
	- Tuyến đường Đ.A13				
					3.000
					2.700
					1.600
					5.000
					3.000
					2.000
					2.500
					2.000
					2.000
					2.000
					1.800

BẢNG GIÁ SỐ 11
SỬA ĐỔI, BỔ SUNG BẢNG GIÁ SỐ 11
GIÁ ĐẤT VÀ GIÁ MẶT NƯỚC SẢN XUẤT, KINH DOANH PHI NÔNG NGHIỆP



Kèm theo Nghị quyết số 30/2021/NQ-HĐND ngày 11/12/2021 của HĐND tỉnh Bình Định

B - Giá đất và giá mặt nước sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp sử dụng vào các mục đích được quy định giá cụ thể:

Đôi với giá đất và giá mặt nước sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp được quy định tại Mục B thì không áp dụng tỷ lệ tính giá đất theo quy định tại Mục A của Bảng giá đất này.

I - Giá đất để sử dụng vào mục đích khai thác tài nguyên, khoáng sản trên địa bàn tỉnh:

- 1 - Giá đất để khai thác đất, đá, cát, sỏi tại các phường thành phố Quy Nhơn, thị xã An Nhơn, **thị xã Hoài Nhơn**, thị trấn các huyện là 320.000đ/m²; tại các khu vực xã đồng bằng là 210.000đ/m²; tại các khu vực xã miền núi là 160.000đ/m².
- 2 - Giá đất để khai thác Ti tan, vàng tại các phường thành phố Quy Nhơn, thị xã An Nhơn, **thị xã Hoài Nhơn**, thị trấn các huyện và các khu vực xã đồng bằng là 430.000đ/m²; tại các khu vực xã miền núi là 320.000đ/m².
- 3 - Giá đất để khai thác tài nguyên và khoáng sản khác tại các phường thành phố Quy Nhơn, thị xã An Nhơn, **thị xã Hoài Nhơn**, thị trấn các huyện là 370.000đ/m²; tại các khu vực xã đồng bằng là 320.000đ/m²; tại các khu vực xã miền núi là 210.000đ/m².